

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 430 DEL 22/08/2022

AREA Amministrativa

Responsabile: FAZZINO GIOVANNI

OGGETTO: Contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari sul territorio comunale. Approvazione bando, modello di domanda ed impegno di spesa

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 24/12/2013, come modificato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 22/10/2018;

Visto il decreto sindacale n. 3 del 27/05/2019 con cui è stato nominato responsabile del servizio;

Visto il Bilancio di Previsione 2022-2024, approvato con deliberazione consiliare n. 79 del 30/12/2021;

Visto che questo servizio rientra nelle competenze del sottoscritto;

Dato atto che:

- questa Amministrazione intende perseguire specifiche politiche finalizzate a promuovere lo sviluppo del territorio, al fine di contrastare il calo demografico che in questi anni ha interessato tali aree, ed i rischi e le conseguenze negative ad esso connessi;
- a tal fine, ha previsto, nel proprio programma di mandato, strumenti e linee di intervento finalizzati favorire ed incentivare il ripopolamento e la rivitalizzazione del territorio comunale, individuandoli fra le proprie priorità strategiche;

Valutata, dunque, l'opportunità, in tale ambito, di promuovere un bando per la concessione di contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari, già residenti o provenienti da altri comuni, che sottoscrivano un regolare contratto di locazione nel Comune di San Casciano dei Bagni o che procedano all'acquisto della prima casa, tenuto anche conto dei sopraggiunti bisogni sociali causati dalla attuale emergenza sanitaria da Covid 19;

Vista la precedente deliberazione G.C. n. 60 del 12/08/2022, con la quale si provvedeva a:

1. DEMANDARE al Responsabile del Settore Amministrativo l'espletamento di una procedura pubblica per la concessione di contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari, già residenti o provenienti da altri comuni, che sottoscrivano un regolare contratto di locazione nel Comune di San Casciano dei Bagni o che procedano all'acquisto della prima casa, nel rispetto dei requisiti e delle condizioni dettagliati in parte narrativa, che qui si intendono materialmente ripetuti e integralmente trascritti;
2. DARE ATTO che le risorse stanziare nel bilancio corrente per le agevolazioni di cui al presente provvedimento ammontano ad euro 5.000, con imputazione all'apposito capitolo di bilancio e saranno assegnate fino a totale esaurimento;
3. STABILIRE che il beneficio economico verrà riconosciuto per un anno dalla data di stipula del contratto di locazione e/o dalla data di stipula del contratto di mutuo, e comunque fino ad esaurimento delle risorse disponibili, nel rispetto dell'ordine di priorità delle domande pervenute, con possibilità di estensione del contributo all'annualità successiva previo mantenimento dei requisiti e compatibilmente con le disponibilità finanziarie nelle annualità successive;
4. STABILIRE, altresì, che il valore del contributo è pari al 50% del canone di locazione versato, fino ad un massimo di €. 200,00, per 12 mensilità; in caso di acquisto prima casa, è nella misura fissa di euro 200 mensili, per 12 mensilità delle rate del mutuo;

Visto lo schema di bando di concorso (allegato A) e il relativo modulo di domanda (allegato B) che vengono allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Espresso il proprio parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000:

Visto l'art 183 del Dlgs.267/2002

DETERMINA

1. Di indire, per le motivazioni in premessa, un Avviso Pubblico per la formazione di una graduatoria di beneficiari dei contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari, già residenti o provenienti da altri comuni, che sottoscrivano un regolare contratto di locazione nel Comune di San Casciano dei Bagni o che procedano all'acquisto della prima casa.
2. Di approvare, come approva, il relativo Avviso pubblico e schema di domanda che, allegati alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che le domande potranno essere presentate senza alcun termine prestabilito
4. Di stabilire che il bando:

- venga pubblicato all'Albo Pretorio, che sia inserito nel sito del Comune di San Casciano dei Bagni, e che venga affisso nelle bacheche del Comune in vari luoghi del territorio comunale maggiormente frequentati dai cittadini;
5. di impegnare la spesa di € 5000 al capitolo n° 237903 del bilancio di previsione 2021-2023 che presenta la necessaria disponibilità.

Copia della presente determinazione è trasmessa per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009.

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
1.04.02.05.999		01.07	237903		2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
187	N. 0	€ 5.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

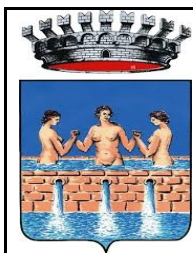
Descrizione Creditore

UTENTI DIVERSI
Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

**Contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari sul territorio comunale.
APPROVAZIONE BANDO , MODELLO DI DOMANDA E IMPEGNO DI SPESA**

**IL RESPONSABILE
FAZZINO GIOVANNI**



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

Provincia di Siena

Proposta di Determinazione n.172 del 17/08/2022

Oggetto: Contributi per l'insediamento residenziale di nuovi nuclei familiari sul territorio comunale. Approvazione bando, modello di domanda ed impegno di spesa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 267/2000

San Casciano dei Bagni, lì 22/08/2022

**IL RESPONSABILE
FAZZINO GIOVANNI**

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005