

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del: 28/12/2022 Atto N. 50

OGGETTO: Imposta Municipale Unica anno 2023 conferma aliquote e Tariffe 2022.

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di dicembre alle ore 18:10 si è riunito, in Videoconferenza ai sensi dell'art. 73 della legge 17 Marzo 2020, n 18, il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Ordinaria di prima convocazione.

NOMINATIVO	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE	SEDE
1. CARLETTI AGNESE	SINDACO	Si		
2. AMBROGI FABIOLA	VICE SINDACO	Si		
3. ROSSI LUCIANO	CONSIGLIERE	Si		
4. FASTELLI GILBERTO	CONSIGLIERE	Si		
5. PICCHIERI ALESSIA	CONSIGLIERE	Si		
6. CESARETTI DANIELE	CONSIGLIERE		Si	
7. BARALDO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Si		
8. PARRETTI ORIETTA	CONSIGLIERE	Si		
9. TRIOLI CARLO	CONSIGLIERE	Si		
10 GORI ALFIO	CONSIGLIERE	Si		
11 BOLOGNA GIOVANNA	CONSIGLIERE		Si	

Totale Presenti: **9**

Totale Assenti: **2**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presidente Sig. CARLETTI AGNESE
- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa CHIACCHIO ANNALISA
- La seduta è Pubblica.

Il Presidente, riscontrato il collegamento simultaneo dei presenti e riscontrato il numero legale, illustra preventivamente le modalità di svolgimento della seduta, accertandosi che i presenti:

- a) abbiano potuto visionare gli atti all'Ordine del giorno;

- b) possano intervenire nella discussione in corso;
 - c) manifestare il voto.
- attraverso la piattaforma telematica denominata Avaya Scopia.

Indi, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 che dispone che gli Enti Locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo, osservando i principi di unità, annualità, universalità ed integrità, veridicità, pareggio finanziario e pubblicità. Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

VISTI:

- l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;
- l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;
- l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. F), del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane, quindi, di competenza della Giunta Comunale, entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;
- per gli esercizi futuri, qualora detto provvedimento non venga adottato, rimangono confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, le misure dell'imposta applicate nel precedente esercizio;

CONSIDERATO che:

- il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);
- il Consiglio comunale con deliberazione n. 48 del 2/09/2020, ai sensi della normativa sopra richiamata, ha approvato il Nuovo Regolamento Comunale sull'imposta Municipale unica (IMU) e le relative aliquote;
-

VISTA la propria deliberazione consiliare n. 73 del 30/12/2021 e la successiva n. 30 del 30/06/2022 di rettifica deliberazione cc.n. 73 del 30/12/2021 avente ad oggetto : imu anno 2022 conferma aliquote e tariffe;

Udito l'intervento del Sindaco che, come ogni anno, con il consenso di tutti i Consiglieri presenti, procede con una trattazione unitaria di tutti i punti collegati al bilancio (3, 4, 5, 6, 8, 9, 10), seguita da separate votazioni. Dunque, condivide in piattaforma alcune slides esemplificative e relaziona come segue: *"Il bilancio che Vi vado, benchè sia un bilancio sano, lascia pochi margini di manovra oltre al finanziamento di tutti i servizi e i costi di personale; quest'anno abbiamo incontrato difficoltà ancora maggiori degli anni scorsi per chiuderlo a causa del caro bollette e dell'aumento indiscriminato di tutti i prezzi. Siamo comunque riusciti a mantenere invariata, grazie al grande lavoro compiuto dalla ragioneria che ringrazio, la*

pressione fiscale sui contribuenti; le aliquote sono rimaste tutte invariate e così anche le tariffe dei servizi a domanda, fatta eccezione per quelle della mensa scolastica che erano ferme ormai da quindici anni e che quindi abbiamo leggermente ritoccato, anche in considerazione dell'aumento del costo delle materie prime, portando il prezzo unitario dei buoni mensa da 3.50 euro a 4.00 ma introducendo, al contempo, una ulteriore fascia ISEE di agevolazione, che va da 12.000 a 19.000 euro. In sostanza, nonostante l'aumento, chi ha meno continua a pagare meno. Sono molto soddisfatta perchè, pur con enormi difficoltà, siamo riusciti a chiudere il bilancio entro il 31/12 senza gravare sui cittadini. Questo ovviamente comporterà la necessità di intervenire in corso d'anno con delle variazioni, anche e soprattutto in considerazione degli aiuti economici che ci arriveranno dal Governo. C'è il parere favorevole del Revisore e anche dei Sindacati che ho ricevuto oggi pomeriggio, prima del consiglio";

Interviene il Capogruppo di minoranza Cons. Carlo Trioli: "Volevo qualche chiarimento sullo "sviluppo eco sostenibile";

Risponde il Sindaco: "Trattasi non altro che del costo del servizio rifiuti, stessa cifra in entrata e in uscita perchè il costo del servizio è interamente finanziato dalla tariffa";

in assenza di altri interventi, all'unanimità dei voti favorevoli resi per alzata di mano dai n. 9 (nove) consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

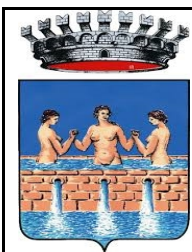
- 1) **di approvare** la premessa del presente atto che forma parte integrante e sostanziale del medesimo;
- 2) **Di confermare** per il 2023 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU) approvate per il 2022 con deliberazione consiliare n. 73 del 30/12/2021 e rettificata con deliberazione consiliare n. 30 del 30/06/2022, aliquote deliberate come indicato nella tabella che segue:

Imposta municipale propria (IMU)	
Aliquota ordinaria	1,06 %
Abitazione principale , limitatamente alle categorie A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,40 %
Immobili non produttivi di reddito fondiario (*)	0,76 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura (comma 750 dell'articolo 1 legge 160/2019)	0,06%
Terreni agricoli	Esenti
Tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle individuate nei punti precedenti	1,06%
Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento (comma 760 dell'articolo 1 della legge 160/2019)	0,76%

<i>DETRAZIONE per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 misura fissata dalla normativa vigente (art.1 comma 749 legge 160/2019) di 200,00 €</i>
<i>*) ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società</i>

3 - copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2023, salvo successive proroghe.

SUCCESSIVAMENTE posta in votazione l'immediata eseguibilità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267, con separata votazione resa parimenti unanime dai n. 9 (nove) consiglieri presenti e votanti.



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI
Provincia di Siena

Rif.to proposta: n. 90 del 07/12/2022

Oggetto: Imposta Municipale Unica anno 2023 conferma aliquote e Tariffe 2022.

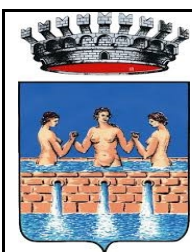
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 , comma 1, del D.Lgs. 267/2000

San Casciano dei Bagni, lì 22/12/2022

IL RESPONSABILE
RUSTICI CINZIA

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI
Provincia di Siena

Rif. Proposta: n. 90 del 07/12/2022

Oggetto: Imposta Municipale Unica anno 2023 conferma aliquote e Tariffe 2022.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 , comma 1, del D.Lgs. 267/2000

San Casciano dei Bagni, lì 22/12/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
RUSTICI CINZIA**

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO CARLETTI AGNESE	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa CHIACCHIO ANNALISA
---------------------------------------	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa CHIACCHIO ANNALISA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati dell'ente, ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.