

**REGOLAMENTO URBANISTICO**

Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n. 1

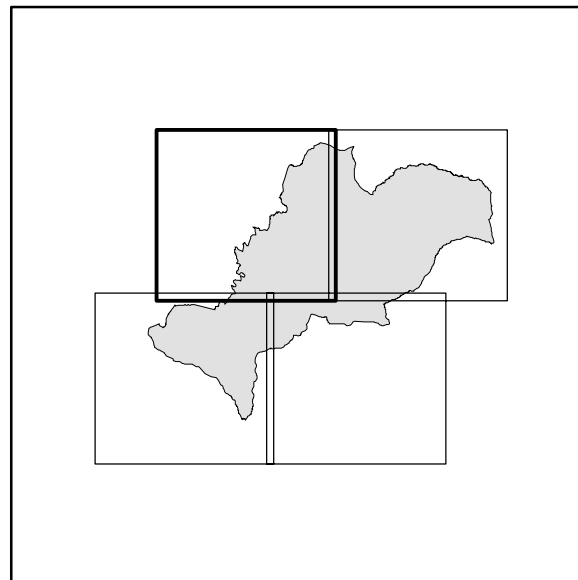
Urbanistica e paesaggio:  
dott. arch. Carlo Nepi (progettista incaricato)  
dott. arch. Claudio Mancianti  
dott. arch. Massimo Marini

SISTEMA INFORMATIVO  
GEOGRAFICO INTEGRATO  
SIGI <http://sigi.etalnet.it>

Supporto tecnico al  
Sistema Informativo Territoriale  
ETRURIA TELEMATICA S.r.l.

Geologia:  
Geosol s.n.c.  
dott. geol. Mauro Cartocci  
dott. geol. Andrea Capotorti  
collaboratore  
dott. Alessandro Ciali

Quadro di unione



Luglio 2005

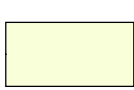
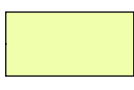


Disciplina del territorio extraurbano  
Carta della sensibilità e condizioni di trasformabilità

A2

Scala 1 : 10.000

**Legenda:**

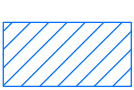
**Grado di sensibilità**


-  1 - sensibilità bassa
-  2 - sensibilità media
-  3 - sensibilità alta
-  4 - sensibilità eccezionale


 Confine comunale


 Perimetro delle UTOE

**Condizioni di trasformabilità**

 **Trasformabilità vietata o fortemente limitata**  
Generalmente sono consentiti solo interventi che comportino miglioramento ambientale, azioni di bonifica e consolidamento.  
Si applicano le presenti Norme Tecniche di Attuazione

 **2 Trasformabilità limitata**  
Tutti gli interventi sono condizionati a specifiche indicazioni progettuali e procedurali.  
Si applicano le presenti Norme Tecniche di Attuazione

 **3 Trasformabilità condizionata**  
Alcuni interventi possono essere condizionati o subordinati a specifiche indicazioni progettuali contenute nei rispettivi articoli.  
Si applicano le presenti Norme Tecniche di Attuazione.

 **4 Trasformabilità generalmente incondizionata**  
Non si applicano particolari limitazioni.  
Si applicano le presenti Norme Tecniche di Attuazione

