

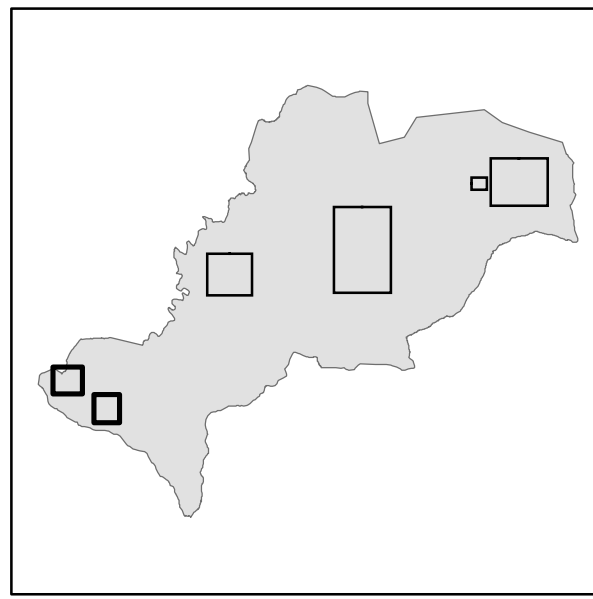
REGOLAMENTO URBANISTICO

Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n.1

Urbanistica e paesaggio:
dott. arch. Carlo Nepi (progettista incaricato)
dott. arch. Claudio Mancianti
dott. arch. Massimo Marini

SISTEMA INFORMATIVO
GEOGRAFICO INTEGRATO
SIGI <http://sigi.eteinet.it>
Supporto tecnico al
Sistema Informativo Territoriale
ETRURIA TELEMATICA S.r.l.

Quadro di unione



Geologia:
Geosol s.n.c
dott. geol. Mauro Cartocci
dott. geol. Andrea Capotorti
collaboratore
dott. Alessandro Ciali

Gennaio 2007

Oggetto: **CARTA DELLA FATTIBILITA'
PONTE A RIGO**

Scala 1:2.000

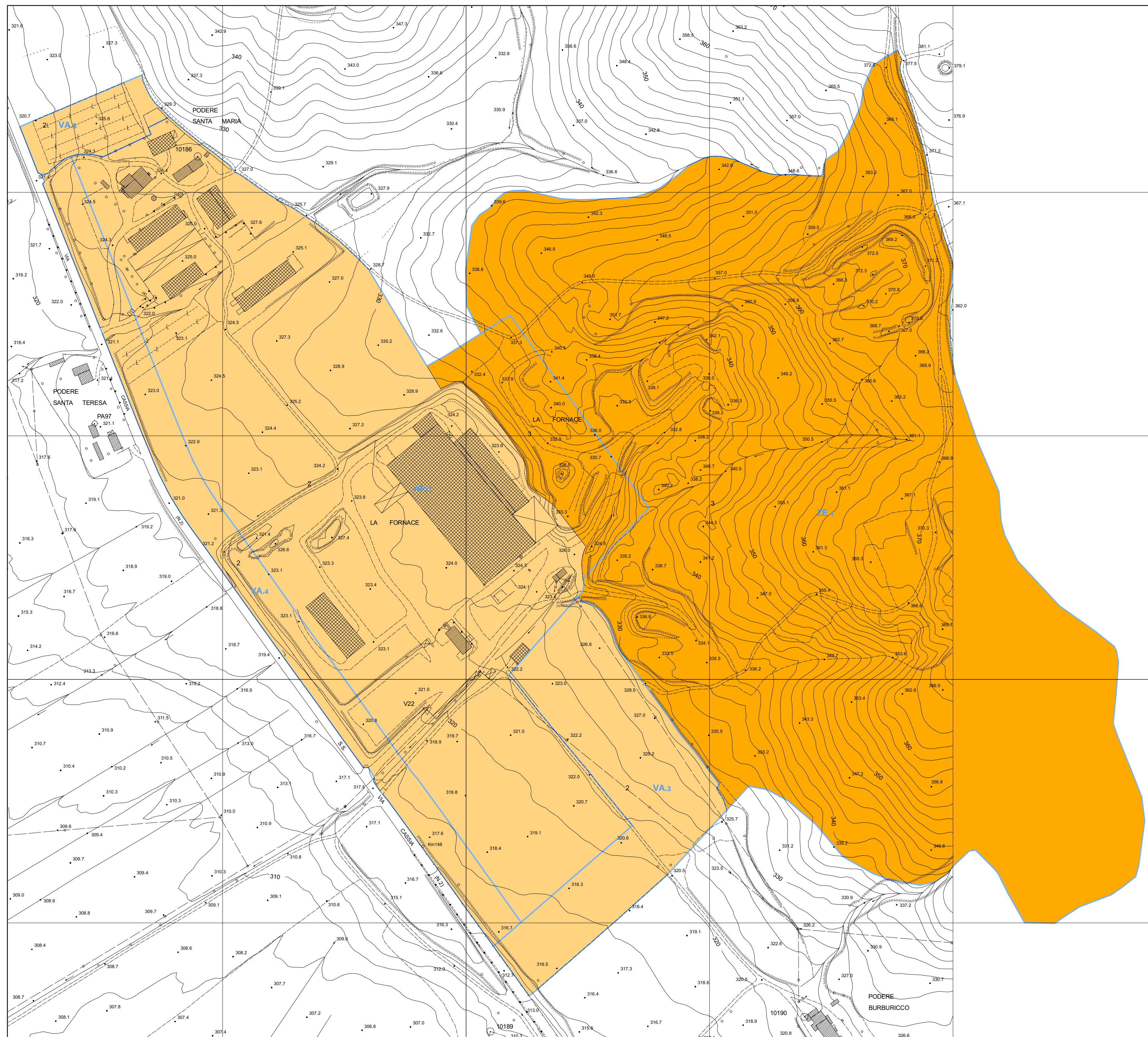
F04

Legenda

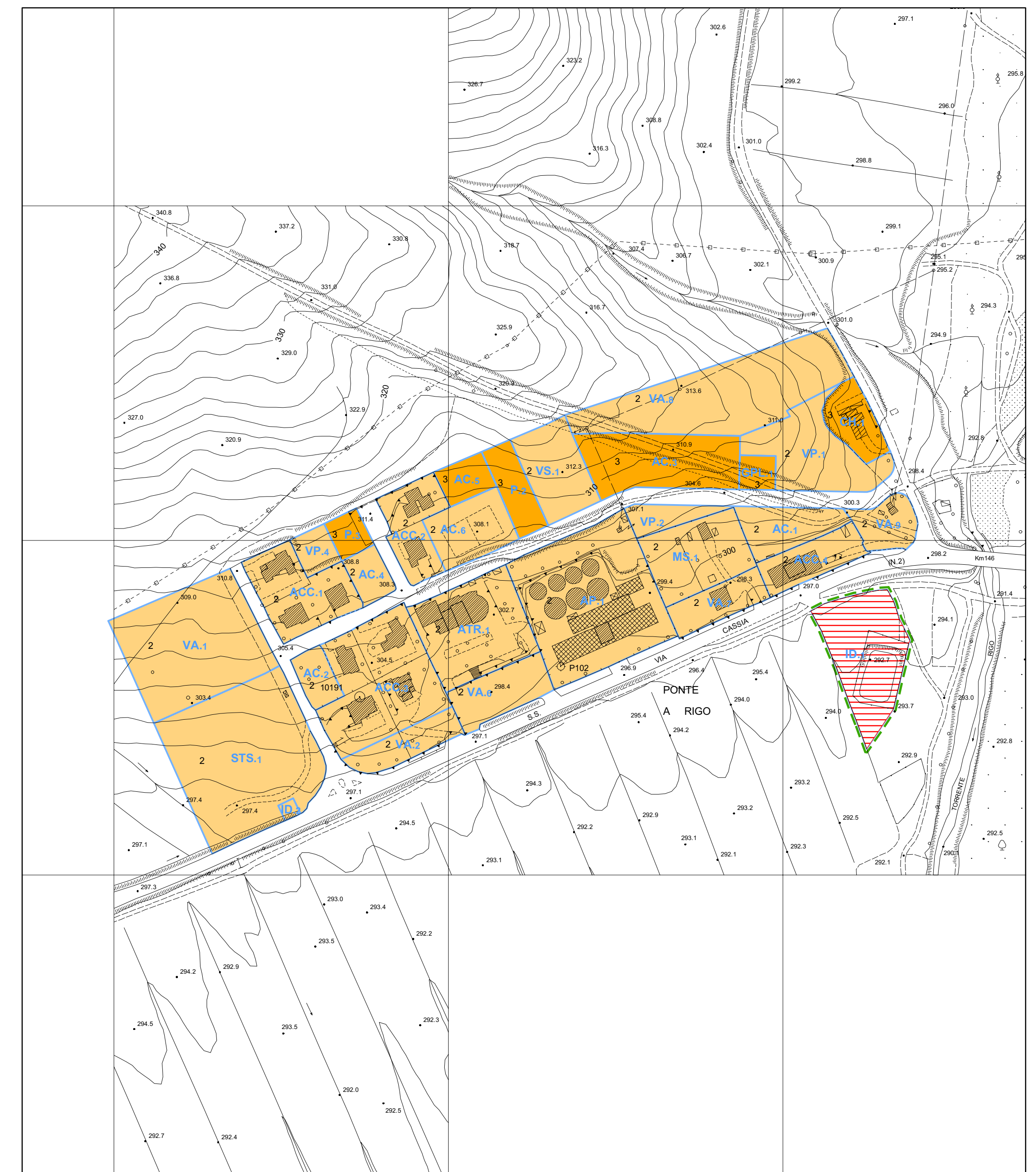
- ACC ambiti edificati di recente formazione consolidati
- AC ambiti edificati di recente formazione da integrare
- NAP aree produttive di nuova edificazione
- AP aree produttive da sottoporre ad integrazione e riqualificazione ambientale
- [] aree a servizi ed attrezzature pubbliche o di interesse pubblico
CH-Attrezzature religiose, CM-Attrezzature e servizi cimiteriali,
CS-Attrezzature sociali, culturali e ricreative, UP-Attrezzature e servizi postali,
IT-Attrezzature e servizi per le telecomunicazioni, AT-Attrezzature ed impianti tecnologici,
SC-Attrezzature per l'istruzione, AS-Attrezzature e servizi sanitari.
- [] attrezzature e impianti tecnologici
GPL-Impianti GPL
- VP aree a verde pubblico o di uso pubblico attrezzate
- VSP aree destinate ad attrezzature sportive
- VA aree di interesse ambientale da sottoporre a tutela e salvaguardia
- ATR aree destinate ad attrezzature turistico - ricettive
- ZE aree destinate ad attività estrattiva
- STS aree destinate a stazioni di servizio
- PPC aree destinate a parcheggi pubblici \ parcheggi coperti

CLASSI DI FATTIBILITA'

- Classe di Fattibilità 2
- Classe di Fattibilità 3
- Classe di Fattibilità 3 con prescrizione di inedificabilità
- Aree soggette a rischio idraulico (Ambito B e/o Classi di Pericolosità idraulica 3 o 4) qualunque previsione di intervento dovrà essere oggetto di variante urbanistica corredata da un opportuno studio idraulico che definisca l'area esposta a rischio in caso di eventi di piena e gli interventi di messa in sicurezza necessari.
- Intervento in area a pericolosità idraulica 3 realizzato con pratica n°93/00 del Genio Civile di Siena



Zona artigianale di Ponte a Rigo



Abitato di Ponte a Rigo