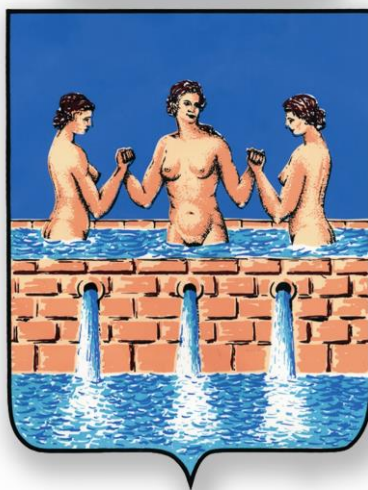


Comune di San Casciano dei Bagni  
*Provincia di Siena*



# RELAZIONE DI FINE MANDATO

*(Quinquennio 2014 – 2019)*



## Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento a:

- a) sistema e esiti dei controlli interni;
- b) eventuali rilievi della Corte dei conti;
- c) azioni intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di convergenza verso i fabbisogni standard;
- d) situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dal comune o dalla provincia ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, ed indicando azioni intraprese per porvi rimedio;
- e) azioni intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza ai fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli output dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;
- f) quantificazione della misura dell'indebitamento provinciale o comunale.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre sessantesimo giorno antecedente la data di scadenza del mandato e, non oltre quindici giorni dopo la sottoscrizione della stessa, deve risultare certificata dall'organo di revisione dell'ente locale e nei tre giorni successivi la relazione e la certificazione devono essere trasmesse dal sindaco alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

La relazione di fine mandato e la relativa certificazione sono pubblicate sul sito istituzionale entro i sette giorni successivi alla data di certificazione effettuata dall'organo di revisione e deve riportare la data di trasmissione alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del T.U.E.L. e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati.

Pertanto, i dati qui riportati, trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.



## PARTE I - DATI GENERALI

### 1.1 - Popolazione residente al 31-12-2018: 1578

#### Dati Anagrafici

Voce	2014	2015	2016	2017	2018
Popolazione al 31 dicembre	1623	1632	1601	1573	1578
Nuclei familiari	736	728	711	708	721
Numero medio di componenti per famiglia	2.21	2.24	2.25	2.22	2,18

#### Andamento demografico della popolazione

Voce	2014	2015	2016	2017	2018
Nati nell'anno	11	13	10	8	7
Deceduti nell'anno	24	29	29	23	21
Saldo naturale nell'anno	- 13	- 16	-19	-15	-14
Iscritti da altri comuni	19	41	31	31	42
Cancellati per altri comuni	31	35	40	40	34
Iscritti dall'estero	4	21	5	7	11
Cancellati per l'estero	12	3	9	7	6
Iscritti per altri motivi	1	2	1	4	7
Cancellati per altri motivi	0	1	0	8	1
Saldo migratorio e per altri motivi	- 19	25	-12	-13	19
Saldo totale (naturale + migratorio)	-32	9	-31	-28	5

#### Composizione della popolazione per età

Voce	2014	2015	2016	2017	2018
Età prescolare 0-6 anni	68	73	64	62	60
Età scolare 7-14 anni	77	80	88	84	84
Età d'occupazione 15-29 anni	199	189	180	170	191
Età adulta 30-65 anni	778	795	771	727	745
Età senile > 65 anni	501	495	503	533	498

### 1.2 - Organi politici

**Sindaco:** Paolo Morelli, in carica dal 26/05/2014

**Giunta:** Paolo Morelli, Sindaco, in carica dal 26/05/2014  
 Agnese Carletti, Vice Sindaco, in carica dal 10/06/2014  
 Luciano Rossi, Assessore, in carica dal 10/06/2014

**Consiglio:** Paolo Morelli, Sindaco, in carica dal 26/05/2014  
 Fabiola Ambrogi, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Virginia Bisacchi, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Almiro Bernardini, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Agnese Carletti, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Gilberto Fastelli, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Orietta Parretti, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Luciano Rossi, Consigliere di maggioranza, in carica dal 10/06/2014  
 Giovanna Bologna, Consigliere di minoranza, in carica dal 10/06/2014  
 Alfio Gori, Consigliere di minoranza, in carica dal 10/06/2014  
 Lorenzo Quadri, Consigliere di minoranza, in carica dal 10/06/2014



### 1.3 - Struttura organizzativa

Organigramma:

Direttore:	0
Segretario:	1 (in convenzione con il Comune di Cetona)
Numero dirigenti:	0
Numero posizioni organizzative:	3
Numero totale personale dipendente al 31/12/2018:	17 a tempo indeterminato

La struttura dell'Ente ha subito negli ultimi anni alcune modifiche e una razionalizzazione organizzativa, finalizzati a dotarla di una maggiore efficienza anche in ragione del mutato, ed in continua evoluzione, contesto normativo di riferimento, in particolare, a seguito dell'introduzione, ad opera dell'art. 14, commi da 26 a 31, del D.L. 78/2010, convertito con legge 122/2010 dell'obbligatorietà dell'esercizio delle funzioni fondamentali da parte dei comuni fino a 5.000 abitanti (ovvero 3.000 per gli appartenenti o già appartenuti a comunità montane).

Da questo punto di vista, il Comune di San Casciano dei Bagni fa parte, insieme agli altri 9 comuni della zona, della Unione dei Comuni della Valdichiana senese che esercita alcune funzioni, fondamentali e non, per conto dei singoli comuni che ne fanno parte mentre per altre funge da Ente capofila delle relative convenzioni.

Con Deliberazione CC N. 45 del 28/12/2015, è stata fissata al 1° gennaio 2016 l'avvio dell'effettivo esercizio delle funzioni e dei servizi di cui al novellato art. 7, comma 2, dello Statuto dell'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, oltre quelle già ad oggi esercitate con l'Unione stessa.

La attuale articolazione organizzativa, derivante dal processo di associazione delle funzioni, approvato, da ultimo, con Deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni della Valdichiana senese n. 1 del 09/02/2018, è riassunta nella tabella seguente:

AREA/SETTORE	RESPONSABILE
AMMINISTRATIVO	Fazzino Giovanni
POLIZIA MUNICIPALE ( <i>associato</i> )	Fabio Dionori
EDILIZIA PRIVATA (ASSOCIATO)	Elisabetta Marcellini
AMBIENTE MANUTENZIONI E PATRIMONIO ( <i>associato</i> )	Riccardo Fè
PIANIFICAZIONE URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI ( <i>associato</i> )	Elisabetta Marcellini
GESTIONE AREA FINANZIARIA E TRIBUTI ( <i>associato</i> )	Cinzia Rustici
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO E PARTECIPATE	Segretario comunale
GESTIONE GIURIDICA DEL PERSONALE	Giovanni Fazzino

### 1.4 - Condizione giuridica dell'Ente:

L'ente non è al momento commissariato, e non lo è mai stato nel periodo di mandato 2014-2018

### 1.5 - Condizione finanziaria dell'Ente:

1) DISSESTO  SI  NO

2) PRE-DISSESTO  SI  NO

### 1.6 - Situazione di contesto interno/esterno:

Il Comune di San Casciano, come la maggior parte dei piccoli Comuni italiani, sconta le difficoltà legate alla carenza di personale dovuta all'impossibilità giuridica della sostituzione se non nella proporzione 1:4 rispetto alla spesa. Ogni settore ha agito sotto organico. Il mandato amministrativo è stato condizionato dalle riforme previste dal D.L. 78/2010 e dalla Legge n. 56 del 2014 "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni". Al di là delle difficoltà conseguenti allo svuotamento del ruolo delle Province, rese ancora più evidenti nel nostro contesto, laddove la Provincia di Siena svolgeva un importante e fondamentale ruolo di coordinamento e guida delle politiche territoriali, il disposto obbligo della gestione in forma associata delle funzioni fondamentali per i comuni fino a 5mila abitanti (o fino a 3.000 abitanti se sono appartenuti a comunità montane, come nel nostro caso ci ha portato a condividere con i Comuni di Cetona, Pienza, Sarteano e Trequanda un percorso volto ad ottemperare agli obblighi normativi anche se le scadenze erano continuamente prorogate, spesso anche con provvedimenti



successivi alla data di entrata in vigore delle norme. Dal 2016 abbiamo quindi avviato un percorso che mettesse fine a questa incertezza normativa, associando le funzioni fondamentali all'interno della già costituita Unione dei Comuni della Valdichiana Senese. Il primo anno è stato contraddistinto dall'avvio di questa riorganizzazione, attraverso la condivisione e standardizzazione delle procedure e delle piattaforme informatiche. Nel 2017 abbiamo cercato di correggere alcuni aspetti e continuare sull'uniformazione delle procedure., dando avvio alle procedure per la predisposizione del Piano Strutturale Intercomunale fra i cinque Comuni. Nel 2018, preso atto delle enormi difficoltà legate all'ampiezza del territorio dei nostri cinque Comuni (417,46 kmq complessivi per 12mila abitanti), abbiamo rivisto l'organizzazione dei settori, introducendo una differenziazione "geografica" fra i Comuni a sud (San Casciano dei Bagni e Cetona) e quelli a nord (Sarteano, Pienza e Trequanda). La recentissima sentenza della Corte Costituzionale n. 33 del 04 marzo 2019 ha infine dichiarato l'incostituzionalità di buona parte dei presupposti del D.L. 78/2010 in merito alla rigidità dell'obbligo per tutti i piccoli Comuni senza distinzioni o valutazioni della reale possibilità di economie di scala e/o miglioramenti nell'erogazione dei beni pubblici alle popolazioni di riferimento.

L'analisi verrà quindi divisa fra la situazione prima della gestione associata delle funzioni fondamentali e dopo.

#### ▽ PERIODO 2014/2015

##### **Settore Amministrativo**

Il settore amministrativo (segreteria, anagrafe, istruzione, sociale) composto da un'operatrice tecnica (cuoca), un istruttore amministrativo e da una posizione organizzativa ha riscontrato criticità dovute alla carenza di personale in un settore così variegato nelle competenze e per il contatto diretto e continuo dell'utenza per il rilascio di atti e certificati. La condivisione dell'istruttore amministrativo con il servizio di Polizia Municipale per sopperire in parte alla mancanza di personale di quel settore ha accentuato le difficoltà.

##### **Settore Tecnico**

Il settore tecnico, composto da 3 collaboratori tecnico professionali e 3 operatori tecnici, due istruttori tecnici ed una posizione organizzativa, non ha riscontrato le criticità generali di un settore sottodimensionato, in particolare sul fronte dei servizi all'esterno, sull'attività interna il rientro da periodo di maternità che aveva caratterizzato il precedente mandato amministrativo ha ridotto le difficoltà. In pianta organica è presente un ulteriore collaboratore tecnico professionale in distacco sindacale.

##### **Settore Finanziario**

Il settore finanziario, composto da un istruttore contabile ed una posizione organizzativa, non ha riscontrato criticità ulteriori rispetto a quelle generali di carenza di personale.

##### **Polizia Municipale**

Il settore, composto da un agente e da una posizione organizzativa, ha riscontrato criticità legate all'assenza per maternità di una unità di personale dal 04/09/2013 al 31/08/2014 e per la Posizione Organizzativa di un congedo retribuito ai sensi dell'art. 42 comma 5 del DL 151/2001 dal 09/06/2015 al 11/09/2015 con due giorni lavorativi a settimana, seguito dal 01/12/2015 dal pensionamento.

È stato fatto ricorso ad assunzioni stagionali per una unità dal 01/06/2015 al 31/08/2015 e dal 09/09/2015 al 08/11/2015.

#### ▽ PERIODO 2016/2018

##### **Settore Amministrativo**

Settore Amministrativo (segreteria, anagrafe, istruzione, sociale) seppur non oggetto di gestione associata all'interno dell'Unione dei Comuni, ha subito forti criticità per l'assegnazione dell'istruttore amministrativo al servizio finanziario associato al fine di sopperire alle molteplici assenze per maternità del personale dei vari comuni in tale settore. Sostituito per alcuni periodi brevi e non continuativi da personale a tempo indeterminato, a partire dalla metà del 2018 l'istruttore amministrativo è stato riassegnato al settore al 50%.

##### **Settore Tecnico associato**

Il settore tecnico nella forma associata è stato suddiviso negli anni 2016 e 2017 in tre aree: urbanistica, manutenzioni e patrimonio, lavori pubblici ed edilizia privata. Non sono state riscontrate nuove criticità se non nelle difficoltà legate all'area manutentiva e patrimonio per la vastità del territorio, così come per quella urbanistica.

Dal 2018 la nuova riorganizzazione ha visto il nostro Comune condividere le tre aree del settore tecnico con il solo Comune di Cetona, risolvendo gli aspetti di criticità riscontrati negli anni precedenti.

##### **Settore Finanziario associato**

Il settore finanziario nella forma associata è stato suddiviso negli anni 2016 e 2017 in due aree: finanziario e tributi. Sono state riscontrate da subito evidenti criticità legate alla contemporanea assenza per maternità e malattie di 4 unità di personale, criticità risolte con l'assegnazione di ulteriore personale da altri settori (nel nostro caso vedi settore amministrativo) o con personale a tempo determinato. Per il Comune di San Casciano dei Bagni la gestione associata del servizio finanziario è stata diversificata, in quanto dovendo chiudere alcune questioni particolari (riduzione del debito, crediti verso enti terzi, ecc.) la posizione organizzata di riferimento è stata confermata quella interna. Il settore tributi ha mostrato criticità legate alla scarsità di personale ed alle difficoltà logistiche per la lontananza dei municipi.



Dal 2018 la nuova riorganizzazione ha visto il nostro Comune condividere e riunire le due aree del settore finanziarie con il solo Comune di Cetona ed una posizione organizzativa, risolvendo gli aspetti di criticità riscontrati negli anni precedenti.

**Polizia Municipale associata**

L'organizzazione della Polizia Municipale associata è stata quella che ha subito più modifiche per integrarla al meglio con le esigenze di un servizio per un territorio così vasto, Nel solo 2016 ne hanno fatto anche i Comuni di Montepulciano e Torrita di Siena, ampliando oltremodo il territorio (641,03 kmq) e triplicando la popolazione servita (34mila abitanti), con un forte squilibrio tra le dotazioni di personale fra i Comuni grandi e quelli piccoli e la difficoltà logistica nel redistribuire i servizi.

Nel 2017 i due Comuni grandi sono usciti dalla gestione associata, ma le criticità, nella copertura del territorio permanevano.

Dal 2018 la nuova riorganizzazione ha visto il nostro Comune condividere la Polizia Municipale con il solo Comune di Cetona ed una posizione organizzativa, cosa che avrebbe risolto gli aspetti di criticità riscontrati negli anni precedenti come per gli altri settori, ma due maternità in contemporanea, hanno reso difficile la gestione del servizio e necessario il ricorso ad un'assunzione stagionale. Le assenze per maternità hanno riguardato i periodi 29/01/2018-28/11/2018 e 12/04/2018-11/01/2019.

In questa fase è stato fatto ricorso a due assunzioni stagionali per i periodi 03/06/2016-02/11/2016 e 02/05/2016-16/09/2016.

**2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario (ai sensi dell'art. 242 del T.U.E.L.):**

	2014	2015	2016	2017	2018
Valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile si aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento);	NO			NO	
<u>Volume dei residui attivi</u> di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 del 2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà;	NO			NO	
<u>Ammontare dei residui attivi</u> provenienti dalla gestione dei residui attivi e di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento, ad esclusione eventuali residui da risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1 comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III ad esclusione degli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà;	NO			NO	
Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente;	SI			SI	
Esistenza di procedimenti di esecuzione forzata superiore allo 0,5 per cento delle spese correnti anche se non hanno prodotto vincoli a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 159 del tuel;	NO			NO	
Volume complessivo delle spese di personale a vario titolo rapportato al volume complessivo delle entrate correnti desumibili dai titoli I, II e III superiore al 40 per cento per i comuni inferiori a 5.000 abitanti, superiore al 39 per cento per i comuni da 5.000 a 29.999 abitanti e superiore al 38 per cento per i comuni oltre i 29.999 abitanti; tale valore è calcolato al netto dei contributi regionali nonché di altri enti pubblici finalizzati a finanziare spese di personale per cui il valore di tali contributi va detratto sia al numeratore che al denominatore del parametro;	NO			NO	
Consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiore al 150 per cento rispetto alle entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo, fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 204 del tuel con le modifiche di cui di cui all'art. 8, comma 1 della legge 12 novembre 2011, n. 183, a decorrere dall'1 gennaio 2012;	NO			NO	
Consistenza dei debiti fuori bilancio riconosciuti nel corso dell'esercizio superiore all'1 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate correnti, fermo restando che l'indice si considera negativo ove tale soglia venga superata in tutti gli ultimi tre esercizi finanziari;					
Eventuale esistenza al 31 dicembre di anticipazioni di tesoreria non rimborsate superiori al 5 per cento rispetto alle entrate correnti;	NO			NO	
Ripiano squilibri in sede di provvedimento di salvaguardia di cui all'art. 193 del tuel con misure di alienazione di beni patrimoniali e/o avanzo di amministrazione superiore al 5% dei valori della spesa corrente, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 443 e 444 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 a decorrere dall'1 gennaio 2013; ove sussistano i presupposti di legge per finanziare il riequilibrio in più esercizi finanziari, viene considerato al numeratore del parametro l'intero importo finanziato con misure di alienazione di beni patrimoniali, oltre che di avanzo di amministrazione, anche se destinato a finanziare lo squilibrio nei successivi esercizi finanziari.	NO			NO	



### 3 – Piano degli indicatori di bilancio Rendiconto esercizio 2017 – Indicatori di deficitarietà

PARAMETRO	TIPOLOGIA INDICATORE	VALORE INDICATORE	SOGLIA	POSITIVITA'
P1	1.1 – incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	43,76	47,00	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P2	2.8 – incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	57,08	26,00	<i>Positivo se &lt; soglia</i>
P3	3.2 – Anticipazioni chiuse solo contabilmente		0,00	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P4	10.3 – Sostenibilità debiti finanziari	17,09	15,00	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P5	12.4 – Sostenibilità disavanzo a carico dell'esercizio		1,20	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P6	13.1 – Debiti riconosciuti e finanziati	0,00	1,00	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P7	13.2 + 13.3 – Debiti in corso di riconoscimento + Debiti riconosciuti in corso di finanziamento	0,00	0,60	<i>Positivo se &gt; soglia</i>
P8	Effettiva capacità di riscossione	57,71	55,00	<i>Positivo se &lt; soglia</i>





**PARTE II - DESCRIZIONE ATTIVITÀ NORMATIVA E AMMINISTRATIVA SVOLTE DURANTE IL MANDATO**

**1 - ATTIVITÀ NORMATIVA:**

ANNO 2014		
OGGETTO	PROVVEDIMENTO	MOTIVAZIONE
ATTIVAZIONE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDICHIANA SENESE PER LA FUNZIONE DI POLIZIA MUNICIPALE E PRESA D'ATTO DELLA BOZZA DI REGOLAMENTO.	Deliberazione di consiglio comunale n. 13 del 25/03/2014	Istituzione del servizio
ESAME ED APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELLA IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.).	Deliberazione di consiglio comunale n. 38 del 22/07/2014	Istituzione e disciplina del tributo
ESAME ED APPROVAZIONE DI MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF, NONCHE' DI MODIFICA DELL'ALIQUOTA PER L'ANNO 2014.	Deliberazione di consiglio comunale n. 40 del 22/07/2014	Modifica normativa

ANNO 2015		
OGGETTO	PROVVEDIMENTO	MOTIVAZIONE
ESAME ED APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO E LA DISCIPLINA DEI PROCEDIMENTI DELLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE DI VIGILANZA SUI LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO, COSTITUITA IN FORMA ASSOCIATA PRESSO L'UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE.	Deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 05/05/2015	Istituzione del servizio
ESAME ED APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)	Deliberazione di consiglio comunale n. 17 del 13/07/2015	Modifica normativa
REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI - ISTITUZIONE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE MONOCRATICO ED IN FORMA ASSOCIATA TRA I COMUNI DI CETONA, SAN CASCIANO DEI BAGNI E SARTEANO. DISPOSIZIONI.	Deliberazione di giunta comunale n. 8 del 05/02/2015	Istituzione del servizio

ANNO 2016		
OGGETTO	PROVVEDIMENTO	MOTIVAZIONE
ESAME ED APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER I SERVIZI DI NOLEGGIO CON CONDUCENTE	Deliberazione di consiglio comunale n. 3 del 22/02/2016	Regolamentazione dell'attività
ESAME ED APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) RELATIVAMENTE ALLA COMPONENTE TARI.	Deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 12/05/2016	Modifica normativa
REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI PER LA PRIMA INFANZIA. APPROVAZIONE.	Deliberazione di consiglio comunale n. 22 del 19/05/2016	Regolamentazione servizi
REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL NIDO INTERCOMUNALE D'INFANZIA "CUCCILO". APPROVAZIONE.	Deliberazione di consiglio comunale n. 23 del 19/05/2016	Regolamentazione servizio





ESAME ED APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER I SERVIZI DI NOLEGGIO CON CONDUCENTE.	Deliberazione di consiglio comunale n. 28 del 21/06/2016	Modifica normativa
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA VIDEOSORVEGLIANZA NEL TERRITORIO COMUNALE. ESAME ED APPROVAZIONE.	Deliberazione di consiglio comunale n. 29 del 21/06/2016	Istituzione del servizio
MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE	Deliberazione di consiglio comunale n. 34 del 21/07/2016	Modifiche normative
MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL NIDO INTERCOMUNALE D'INFANZIA "CUCCIOLO". APPROVAZIONE	Deliberazione di consiglio comunale n. 35 del 21/07/2016	Estensione fasce di utenza
APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.)	Deliberazione di consiglio comunale n. 42 del 30/11/2016	Regolamentazione attività

ANNO 2017		
OGGETTO	PROVVEDIMENTO	MOTIVAZIONE
APPROVAZIONI MODIFICHE REGOLAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI.	Deliberazione di giunta comunale n. 65 del 15/11/2017	Modifiche normative
APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO INTERNO SULLE PROGRESSIONI ECONOMICHE ORIZZONTALI DEL PERSONALE DIPENDENTE	Deliberazione di giunta comunale n. 88 del 27/12/2017	Regolamentazione istituto
ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO – APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO	Deliberazione di consiglio comunale n. 6 del 12/03/2017	Istituzione e disciplina del tributo

ANNO 2018		
OGGETTO	PROVVEDIMENTO	MOTIVAZIONE
APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI RATEIZZAZIONI DELLE ENTRATE COMUNALI DERIVANTI DA PROCEDURE DI ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE E/O ISTRUTTORIA FINALIZZATA ALLA RISCOSSIONE COATTIVA	Deliberazione di giunta comunale n. 17 del 12/03/2018	Disciplina istituto
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE SULLE AREE PUBBLICHE- ESAME ED APPROVAZIONE	Deliberazione di giunta comunale n. 16 del 12/03/2018	Regolamentazione attività
APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE C.O.S.A.P	Deliberazione di consiglio comunale n. 7 del 12/03/2018	Aggiornamento
ESAME ED APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.).	Deliberazione di consiglio comunale n. 6 del 12/03/2018	Modifica disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.).
ADEMPIMENTI REGOLAMENTO UE 2016/679 RELATIVO ALLA PROTEZIONE DELLE PERSONE FISICHE CON RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – ADESIONE AL PERCORSO DI AREA VASTA E DETERMINAZIONI.	Deliberazione di giunta comunale n. 55 del 22/05/2018	Recepimento normativa comunitaria in materia di privacy
ISTITUZIONE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE E MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE SULL'ORDINAMENTO GENERALE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI. DETERMINAZIONI	Deliberazione di giunta comunale n. 91 del 22/10/2018	Regolamentazione istituto
MODIFICA REGOLAMENTO INTERNO SULLE PROGRESSIONI ECONOMICHE ORIZZONTALI DEL PERSONALE DIPENDENTE.	Deliberazione di giunta comunale n. 98 del 06/11/2018	Modifica normativa



## 2 - POLITICA TRIBUTARIA LOCALE. PER OGNI ANNO DI RIFERIMENTO.

### 2.1 – IMU/TASI:

<b>Aliquote IMU</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Aliquota abitazione principale	0,40 %	0,40 %	0,40 %	0,40 %	0,40 %
Detrazione abitazione principale	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €
Aliquota immobili non produttivi di reddito fondiario o immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società		0,76 %	0,76 %	0,76 %	0,76 %
Aliquota abitazioni possedute in aggiunta all'abitazione principale ed affittate, con contratto registrato, secondo i canoni concordati di cui alla legge 431/1998		0,76 %	0,76 %	0,76 %	0,76 %
Altri immobili	1,06 %	1,06 %	1,06 %	1,06 %	1,06 %
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	Esenti	Esenti	Esenti	Esenti	Esenti

<b>Aliquote TASI</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Aliquota abitazione principale con rendita fino € 400,00	0,20 %	0,20 %	0,20 %	0,20 %	0,20 %
Aliquota abitazione principale con rendita maggiore di € 400,00	0,25 %	0,25 %	0,25 %	0,25 %	0,25 %
Altri immobili	Esenti	Esenti	Esenti	Esenti	Esenti
Fabbricati rurali e strumentali	0,06 %	0,06 %	0,06 %	0,06 %	0,06 %

### 2.2 - Addizionale Irpef:

<b>Aliquote Addizionale IRPEF</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Aliquota massima	0,80 %	0,80 %	0,80 %	0,80 %	0,80 %
Fascia di esenzione	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Differenziazione aliquote	No	No	No	No	No

### 2.3 - Prelievi sui rifiuti:

<b>Prelievo sui rifiuti</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Tipologia di prelievo	TARI	TARI	TARI	TARI	TARI
Costo del servizio (al netto add.le prov.le)	472.090,51	465.217,80	465.544,98	474.994,69	471.362,93
Costo del servizio pro capite	291,05	294,12	290,78	301,97	298,71

## 3 - Attività amministrativa

### 3.1 - Sistema ed esiti dei controlli interni:

L'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che gli Enti Locali, nell'ambito della loro autonomia normativa e organizzativa, individuano strumenti e metodologie per garantire, attraverso il controllo di regolarità amministrativa e contabile, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/01/2013 è stato approvato il Regolamento Comunale disciplinante il sistema dei controlli interni del Comune di San Casciano dei Bagni, le cui norme sono attuative e integrative rispetto alla disciplina generale in materia di controlli interni contenuta nelle norme statali.

Fa parte della disciplina generale dei controlli interni anche il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, nella parte concernente il ciclo di gestione della performance.

Il sistema dei controlli interni si inserisce organicamente nell'assetto organizzativo dell'Ente si svolge in sinergia con gli strumenti di pianificazione e programmazione adottati.

Il sistema dei controlli interni è così articolato:

- controllo di regolarità amministrativa e contabile, finalizzata a verificare la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;



- controllo di gestione, finalizzato a valutare l'adeguatezza delle scelte compiute in sede di attuazione dei piani e programmi e degli altri strumenti di determinazione degli indirizzi politici, in termini di congruenza tra i risultati ottenuti e gli obiettivi prestabiliti;
- controllo sugli equilibri finanziari, finalizzato a garantire il costante controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e della gestione di cassa, anche ai fini del rispetto dei vincoli di finanza pubblica determinati dal pareggio di bilancio;
- controllo strategico, non previsto per il Comune di San Casciano dei Bagni.

### 3.1.1 - Controllo di gestione:

Facendo riferimento alle linee programmatiche individuate nel Documento Unico di Programmazione, si indicano i risultati ed il livello di realizzazione dei principali obiettivi:

#### • Sanità:

Il mandato amministrativo, in continuità con le precedenti amministrazioni, ha continuato nella condivisione unitaria ed integrata delle attività sanitarie e socio-sanitarie con gli altri Comuni dell'Area all'interno della Società della Salute della Valdichiana Senese (ampliata, a partire dal 2018, anche all'area Amiata-Val d'Orcia). L'ampliamento dei Comuni consorziati con quelli dell'Amiata Val d'Orcia, anziché altre aggregazioni con aree più distanti, ha consentito di integrare due territori di riferimento per la nostra comunità, compreso l'Ospedale di Abbadia San Salvatore che così si va affiancare a quello di Nottola, e per entrambi è sempre stata mantenuta alta l'attenzione per ottenere e mantenere servizi sempre più efficaci ed efficienti è stata costante e non a caso è grazie al lavoro di tutta la Società della Salute che inizieranno proprio nel 2019 i lavori di ampliamento del Pronto Soccorso di Nottola, lavori che ammontano ad oltre 2 milioni di Euro.

Una delle criticità riscontrate all'inizio del mandato è stato quello di portare a 3 i medici di Medici Generali assegnati al nostro Comune, dato che il calcolo per l'assegnazione è sulla base del numero degli abitanti e per questo erano solo 2 i posti disponibili. Dopo una concertazione con la Società della Salute e l'Aggregazione Funzionale n. 8 (che riunisce i medici di Medicina Generale dei Comuni di Cetona, Chianciano Terme, Chiusi e Sarteano) siamo riusciti ad ottenere il terzo medico nel 2015. Dal 2019, oltre ai locali concessi nel centro polivalente di Palazzone, sono stati messi a disposizione dei medici di Medicina Generale anche i locali nel nuovo centro polivalente di Celle sul Rigo.

Altra criticità riscontrata è stata quella della presenza del Pediatra di Famiglia, più volte si è manifestata la proposta di ridurre in maniera drastica i giorni di presenza nel nostro Comune, siamo sempre riusciti a respingere tali richieste e garantire un giorno di presenza a settimana.

È stato mantenuto il servizio di ambulatorio analisi nel presidio Socio Sanitario di San Casciano ed attivato il servizio Punto Insieme, servizio garantito una volta a settimana che consiste nella presenza di personale che ha il compito di informare, accogliere, accompagnare i cittadini che richiedono servizi socio sanitari e socio assistenziali.

Sempre nell'ottica di avvicinare i servizi ai cittadini abbiamo firmato l'accordo con ANCI per il progetto Botteghe della Salute: due Punti Bottega della Salute ad oggi sono presenti, nelle frazioni, che funzionano con 2 giovani del servizio civile regionale, appositamente formati, che sulla base di un orario di apertura concordato con l'amministrazione locale (per un massimo di 30 ore di servizio settimanale per ciascun volontario), forniscono servizi specifici rispetto ai bisogni delle comunità in cui sono inseriti o facilitano l'accesso a servizi della pubblica amministrazione o comunque di pubblico interesse. Il servizio è legato ovviamente alla presenza dei giovani del servizio civile e nel quinquennio 2014-2019 non è stato sempre coperto per mancanza di adesioni al servizio civile, ma ripartirà dall'estate 2019 essendo stati assegnati i due posti nel mese di marzo 2019.

Abbiamo concluso i lavori, avviati dalla precedente amministrazione, di realizzazione della piazzola di elisoccorso, struttura fondamentale per la gestione delle gravi emergenze in un contesto di viabilità complicata e lontananza dei presidi ospedalieri; ottenuto tutte le necessarie autorizzazioni e stipulato l'accordo fra Comune, Asl Toscana Sud Est e IHC Italian Hospitality Collection per la gestione H24 della piazzola stessa.

Il rapporto con l'Associazione Misericordia di Celle sul Rigo, indispensabile per superare la marginalità geografica del nostro territorio rispetto alle sedi dove vengono erogati i servizi sanitari e la gestione del primo soccorso, è proseguito in un'ottica di collaborazione che ci ha visti contribuire all'ampliamento della sede con l'esenzione degli oneri di concessionari, contributi economici a sostegno delle attività sociali e assistenziali e l'erogazione gratuita dei pasti per gli addetti impegnati nel servizio 118 (3 pasti giornalieri, per cinque giorni la settimana). Un importante progetto portato avanti con la Misericordia è stato la copertura dei centri abitati del nostro Comune con i defibrillatori, all'acquisto dei quali abbiamo partecipato con un contributo di 10.000,00 €.

#### • Sviluppo economico e attività produttive:

È stata rinnovata e sottoscritta la convenzione con la Banca Valdichiana per sostenere in maniera concreta l'economia della, sia favorendo la riqualificazione degli edifici esistenti, sia dando sostegno alle imprese, già avviate o di nuova iniziativa.

La convenzione prevede in caso di restauro, ristrutturazione o realizzazione di opere di manutenzione straordinaria su immobili destinati ad abitazioni private o attività commerciali e artigianali esistenti, la possibilità di accedere a finanziamenti erogati dalla



BCC fino a 50.000 euro, con l'impegno da parte del Comune a coprire gli interessi fino a un massimo di 5 anni e fino a un massimo di 5 punti percentuale.

Sarà possibile inoltre usufruire dell'agevolazione in caso di rifacimento facciate (fino ad un massimo di 15.000 euro) o di interventi per migliorare l'aspetto delle proprie attività artigianali o commerciali attraverso vetrine, insegne o altro (contributi fino a 10.000 euro).

L'accordo consentirà infine di accedere a finanziamenti fino a un massimo di 50.000 euro finalizzati ad avviare nuove attività commerciali, artigianali e di servizi oppure ad interventi per aumentare la competitività di imprese già esistenti nel territorio comunale.

Nel 2019 nasce la Cooperativa di Comunità Filo&Fibra. La realtà dei piccoli borghi presenta sempre maggiori difficoltà sebbene San Casciano abbia dei punti di forza, ma lo spopolamento dei centri storici e il calo demografico non possono non essere tenuti in considerazione e affrontati.

Grazie ad un intervento della Regione Toscana che ascoltando le Amministrazioni locali ha recepito l'invito ad aiutarci ad affrontare questi problemi, sono state messe a disposizione delle risorse a favore di progetti di comunità che mirassero alla valorizzazione del territorio. Così, dal basso, è nata la Cooperativa di Comunità Filo&Fibra: l'organizzazione diffusa tra i cittadini che nasce per mettere insieme il saper fare, l'interesse per l'ambiente, l'amore per il territorio e la voglia di creare opportunità di lavoro. Il progetto è innanzitutto un esperimento ma è insieme affascinante e ambizioso: si utilizzerà la lana delle pecore locali, per trasformarla in tessuti. Allo stesso tempo, si proverà a dare risposte alla mancanza di servizi creando un coworking. All'esigenza di fare comunità si risponderà realizzando il museo attivo della macchina per cucire, che tutti potranno utilizzare. In questo modo si produrranno dei prodotti di sartoria, degli accessori, che potranno essere messi in vendita, creando se possibile nuovi posti di lavoro. La cooperativa di comunità è un nuovo strumento di aggregazione, per agevolare il lavoro e i servizi nei piccoli centri, in modo da trattenere residenti, pensato soprattutto per i giovani. Come Comune abbiamo messo a disposizione parte dei locali appena ristrutturati della ex scuola di Celle sul Rigo.

#### • Turismo, marketing territoriale e comunicazione:

San Casciano è un Comune a vocazione turistica e l'attenzione che abbiamo posto su questo tema è stata totale, riassumere ogni singola azione e attenzione messa in campo in cinque anni è davvero difficile, se non impossibile.

L'obiettivo è stato quello di migliorare l'offerta turistica di San Casciano, di inserirci in ogni realtà che potesse farci emergere con forza e di creare una nostra immagine legata alle terme, al buon vivere e all'autenticità. Il tutto collaborando e condividendo le scelte con i privati, con le strutture ricettive e le attività produttive.

#### IL CONTESTO DI RIFERIMENTO

La normativa sul turismo è profondamente cambiata in questi cinque anni. L'abolizione delle Province che detenevano ogni competenza in materia ha fatto sì che la Regione Toscana divenisse la regia unica delle politiche turistiche. Infatti, tutte le competenze sono passate alla Regione che ha dovuto riorganizzarle.

Innanzitutto, la Regione ha messo a disposizione "contenitori" multimediali di promozione (VisitTuscany e Toscana Ovunque Bella) nei quali abbiamo messo in mostra il meglio delle nostre risorse, riscuotendo un ruolo di primo piano, non a caso siamo stati chiamati a rappresentare insieme a soli altri cinque comuni il progetto Toscana Ovunque Bella.

La Regione ha poi emanato un nuovo Testo Unico sul Turismo che ha rivoluzionato il modo di lavorare degli Enti Pubblici su questo tema.

#### GLI AMBITI TURISTICI

Le competenze che erano provinciali sono tornate alla Regione che a sua volta ha passato ai Comuni capoluogo la parte riguardante la statistica e agli AMBITI TURISTICI la parte riguardante l'informazione e l'accoglienza turistica.

Gli ambiti individuati dalla Legge in totale sono 28 e San Casciano fa parte dell'AMBITO VALDICHIANA insieme ai Comuni di Cetona, Sarteano, Chiusi, Chianciano Terme, Montepulciano, Torrita, Sinalunga e Trequanda.

L'Ambito Valdichiana è stato il primo a costituirsi in Toscana e a lavorare per la costruzione del brand "Valdichiana" e per la promozione integrata di tutta l'area.

I Comuni insieme hanno cofinanziato ben tre piani turistici promozionali che sono stati realizzati dalla Strada del Vino Nobile e dei Sapori della Valdichiana che è divenuta il "braccio operativo" dell'area.

#### IL PIANO DI PROMOZIONE TURISTICA TRIENNALE DELLA VALDICHIANA SENESE E IL LAVORO DI SQUADRA

Il lavoro messo in campo insieme ai Comuni della Valdichiana Senese è stato finalizzato alla promozione del brand "Valdichiana" e grazie all'unificazione delle forze è stato possibile realizzare una serie di azioni che nessun Comune avrebbe potuto permettersi autonomamente.

Oltre ad aver realizzato il materiale cartaceo e digitale fondamentale per la promozione, sono stati aperti sito e canali social gestiti professionalmente.

Durante i cinque anni di riferimento la Valdichiana ha partecipato ad oltre 10 fiere promozionali all'anno tra cui, solo a livello di esempio, tour promozionali in Usa e Canada, Danimarca, Budapest e Praga, partecipazione al Buy Tuscany di Firenze, TTG di Rimini, Salone Svizzero delle Vacanze di Lugano, Agri e Tour Arezzo, workshop in Cina, Corea e Giappone, Slowfood di Stoccarda, BTS di



Montecatini, workshop a Francoforte, Bruxelles e Amsterdam, Fiera ITB di Berlino... Sempre per far conoscere il territorio molti tour operator sono stati poi invitati a visitare i Comuni della Valdichiana e molte strutture ricettive.

Il lavoro svolto dalla Valdichiana unita riguarda poi anche progetti specifici, come quello della dotazione di tutti i comuni di biciclette a pedalata assistita da poter noleggiare facilmente o quello riguardante il turismo sportivo che ha fatto sì che la Valdichiana si candidasse a “Comunità Europea dello Sport 2021” oppure al progetto Valdichiana Eating o Wedding in Valdichiana.

COSTO: 6.500,00 Euro all’anno.

#### I PRODOTTI TURISTICI OMOGENEI

Il Testo Unico sul turismo ha poi consentito che i Comuni si riunissero attorno a PRODOTTI TURISTICI OMOGENEI. Semplificando, in questo caso non è l’area geografica a mettere insieme i Comuni ma un prodotto specifico attorno al quale c’è un interesse trasversale.

Sono due i Prodotti Turistici Omogenei nati in Toscana e San Casciano fa parte di entrambi: il prodotto VIA FRANCIGENA e il prodotto TOSCANA TERRA ETRUSCA.

#### LA VIA FRANCIGENA

La Via Francigena è un elemento fondamentale per la valorizzazione del territorio del nostro territorio che, anche se ne è attraversato soltanto con da pochi chilometri di tracciato, rappresenta uno snodo indiscutibile del tratto toscano in quanto è la porta che permette l’ingresso nella Francigena laziale.

Il numero dei “pellegrini” è in costante aumento e insieme a i volontari che a Ponte a Rigo gestiscono il nostro tratto abbiamo provveduto ad effettuare un’attenta manutenzione e un’adeguata promozione del territorio. L’ostello di Santa Elisabetta, realizzato nel retro della Chiesa di Ponte a Rigo è un punto di riferimento per chi si dirige verso Roma e per questo abbiamo riqualificato l’area circostante.

Gli esempi più importanti dell’attività attorno alla Via Francigena sono la partecipazione alle due edizioni della gara podistica “Francigena Ultra Marathon”, una gara che va da Siena ad Acquapendente e siamo stati protagonisti della rivista “Via Francigena and the European Cultural Routes” insieme ai Comuni di Radicofani, San Quirico, Castiglione d’Orcia e Abbadia San Salvatore.

Ma la Francigena non è ancora sfruttata per quanto potenzialmente può dare, sono di questi anni infatti i progetti regionali della Francigena ciclabile e della Francigena a cavallo. Per quanto riguarda questa seconda modalità di vivere la Francigena è del marzo 2019 la notizia che la nostra proposta, avanzata insieme ai privati, di rendere Celle sul Rigo tappa ufficiale della Via Francigena a cavallo sia stata accettata. Essere punto tappa del percorso sarà una grande opportunità.

Parlando di Via Francigena dobbiamo poi menzionare il progetto “Traversa tra la Via Francigena e la Via Teutonica”. Nel 2016 abbiamo infatti firmato un protocollo d’intesa con i Comuni di Radicofani e Città della Pieve per la valorizzazione di questa traversa che congiunge la Via Romea che tocca Città della Pieve con la Via Francigena a Radicofani. Questa traversa attraversa il nostro territorio nella sua interezza e abbiamo predisposto la progettazione della messa in sicurezza del tracciato per accedere a fondi che ce ne consentano la realizzazione facendoci forti della collaborazione tra più comuni di due diverse Regioni.

Sempre in tema di tracciati è stato poi realizzato il sentiero degli Etruschi che attraversa tutta la provincia di Siena e anche San Casciano.

#### TOSCANA TERRA ETRUSCA

Quello nato attorno agli Etruschi è il secondo prodotto turistico omogeneo del quale fanno parte i comuni che di: Comune della Città di Chiusi (capofila), Abbadia S. Salvatore, Asciano, Capalbio, Castiglione Fiorentino, Castiglione della Pescaia, Castiglione d’Orcia, Chianciano Terme, Cinigiano, Civitella in Val di Chiana, Civitella Paganico, Cortona, Foiano della Chiana, Gavorrano, Grosseto, Lucignano, Monte Argentario, Monte San Savino, Montepulciano, Monteroni d’Arbia, Murlo, Pienza, Pitigliano, Roccastrada, San Casciano dei Bagni, San Quirico d’Orcia, Santa Fiora, Sarteano, Scansano, Semproniano, Sinalunga, Sorano, Torrita di Siena, Trequanda. Antecedente di questo prodotto ora formalizzato era stato il progetto “Experience Etruria” con il quale tutti i comuni, San Casciano compreso si erano già uniti attorno agli Etruschi realizzando video e proposte di viaggio.

Lo scopo in questo caso è quello di creare attorno al prodotto “Etruschi” un’offerta turistica in grado di attirare persone da tutto il mondo. Per fare un esempio è di febbraio 2019 la partecipazione di tutti i comuni del prodotto turistico al TourismA (il salone dell’archeologia e dei siti culturali).

Attorno agli Etruschi è nato anche il Distretto Turistico dell’Etruria Meridionale al quale abbiamo aderito al fine di attrarre finanziamenti. Il Distretto raccoglie comuni della Toscana, del Lazio e dell’Umbria ed è stato istituito dal Ministero dei Beni Culturali e del Turismo nel 2016 e apre le porte allo sviluppo di progetti interregionali finanziabili sia con fondi statali che europei.

#### LE ASSOCIAZIONI NAZIONALI DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO E DEI PRODOTTI TIPICI

Essere parte di grandi ed importanti associazioni nazionali che promuovono prodotti peculiari della nostra terra o anche l’essere un territorio di qualità non è scontato. Occorre garantire degli standard che periodicamente vengono verificati e vagliati.

San Casciano è parte dei borghi Bandiera Arancione, dei Borghi più Belli d’Italia, ha i marchi di Città del Vino, Città dell’Olio e Città della Chianina.

#### I BORGHI PIU’ BELLI D’ITALIA

Il lavoro con l’associazione dei Borghi è stato di collaborazione fattiva. Siamo stati pubblicati nelle guide degli ultimi anni, abbiamo avuto più volte spazio nel loro giornale mensile e abbiamo partecipato alla sfida televisiva “Il Borgo dei Borghi”. Grazie all’associazione nel 2015 abbiamo partecipato ad EXPO con uno spazio interno alla fiera a noi dedicato per una settimana.

#### BANDIERA ARANCIONE DEL TOURIG CLUB





La Bandiera Arancione del Touring Club è il marchio più difficile da mantenere, le verifiche periodiche sono molto ferree e in questi anni abbiamo superato a pieni voti tutti gli esami a cui siamo stati sottoposti.

Grazie alle Bandiere Arancioni, oltre a godere del marchio di qualità, abbiamo avuto l'opportunità di ospitare vari Tour Operator che hanno potuto visitare le nostre strutture ricettive, abbiamo avuto la possibilità di metterci in mostra a Milano alla fiera dedicata ai Borghi organizzata dal Touring Club e siamo stati protagonisti della trasmissione di TV2000 "Borghi d'Italia".

#### IL PORTALE DI PROMOZIONE TURISTICA SANCASCIANOLIVING

Ormai è chiaro che la promozione turistica non la si fa a livello comunale, ma per emergere all'interno dei contesti in cui siamo inseriti occorre essere in grado di farlo. Per questo abbiamo realizzato il nuovo portale di promozione turistica "sancascianoliving". Il nome viene da una decisione presa a livello di area, infatti tutta la Valdichiana ha fatto questa scelta (abbiamo il portale valdichianaliving, ma anche montepulcianoliving, sarteanoliving...) a sottolineare come i nostri territori siano sì da scoprire ma anche e soprattutto da vivere.

Un sito innovativo e un marchio di promozione studiato, che raccontano tutte le peculiarità del territorio. Il portale è concepito per promuovere San Casciano a chi non ha ancora scelto dove andare ma anche per dare informazioni a chi è già sul posto e deve sapere come muoversi.

Il logo nasce dall'unione di elementi caratteristici dei borghi, le raccolte fotografiche e video sono realizzate ad hoc, ogni attività privata ha il suo spazio.

Una sezione dedicata alla sentieristica comunale consentirà di muoversi tra i sentieri del territorio con facilità.

#### IL PROGETTO WEDDING: I MATRIMONI FUORI DALLA CASA COMUNALE

I numeri del fenomeno wedding in Toscana nel 2018 contano 134.000 arrivi per un fatturato stimato di oltre 160 mln di euro.

Avendo a disposizione luoghi magnifici in cui poter celebrare matrimoni abbiamo lavorato per dare la possibilità ai privati di poter abilitare le loro strutture per la celebrazione dei matrimoni civili. E così siamo stati il primo Comune della Provincia di Siena a permettere i matrimoni civili fuori dalla casa comunale. Sono stati abilitati sei luoghi privati nei quali oggi è possibile celebrare il rito del matrimonio e le strutture che vorranno abilitarsi potranno farlo seguendo una specifica procedura.

Nel nostro piccolo il numero dei matrimoni civili ha avuto un incremento dell'70% dal 2015 al 2018.

#### I FILM E LA PRESENZA IN TV COME CANALE DI PROMOZIONE

In questi cinque anni siamo riusciti ad attrarre due puntate di "Sereni Variabile" su Rai 2, una puntata di "Paesi che Vai" su Rai1, abbiamo partecipato alla sfida "Il borgo dei Borghi" su Rai3, una puntata di "Borghi d'Italia" su TV2000e siamo stati protagonisti delle riprese del film "Trust" di Danny Boyle e del film "C'è Tempo" di Walter Veltroni.

#### • **Risorse umane e organizzative (personale):**

Per il personale vale quanto detto al paragrafo 1.6 relativamente alle dinamiche innescate dalla gestione associata delle funzioni fondamentali, sia in termini di riorganizzazione e razionalizzazione della dotazione organica, sia in termini economici per la condivisione delle posizioni organizzative con gli altri Comuni associati. In termini economici nel 2016 abbiamo ottenuto un risparmio di 22.124,20 € e nel 2017 di 11.022,37 €. Per il 2018 il risparmio è stato compensato da un contributo per la gestione associata.

La gestione associata ci ha permesso di non individuare una nuova figura di posizione organizzativa dopo il pensionamento del comandante nel 2015, ci ha permesso di superare, sempre nel settore della Polizia Municipale, due maternità in contemporanea con il solo ricorso ad un vigile stagionale.

Nel 2018 è stato riorganizzato il servizio di guida degli scuolabus, essendo ormai arrivati ad avere un solo autista in pianta organica, con una gestione mista.

Nel quinquennio:

È uscita per pensionamento 1 unità di personale;

Sono state assenti per maternità 3 unità di personale.

#### • **Mobilità e trasporti**

Il sistema del trasporto pubblico locale, affidato tramite gara regionale, ha mantenuto i livelli di servizio. E' stata ottenuta una nuova linea che consente agli alunni frequentanti la scuola secondaria di secondo grado ad Abbadia San Salvatore di raggiungere il plesso scolastico usufruendo della coincidenza con altra linea a Ponte a Rigo.

#### • **Istruzione pubblica:**

Erano previsti investimenti sulla scuola e sono stati fatti nell'ambito del trasporto scolastico con l'acquisto di un nuovo scuolabus e quindi completando il rinnovo totale del parco mezzi circolante; sono state dotate tutte le classi della scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado delle lavagne interattive multimediali.

L'attenzione verso la scuola è sempre stata alta, sia dal punto di vista dei servizi che del sostegno alla didattica. In particolare, nel mandato sono stati finanziati corsi e laboratori per 1.858 ore complessive con un costo di 48.335,42 € e 996 ore di sostegno a situazioni di disabilità per un costo di 24.436,60 €, in totale l'intervento è stato complessivamente di 3.087 ore ed un costo di 72.772,02 €, come riepilogato nelle seguenti tabelle:



<i>Scuola dell'Infanzia</i>	<b>2014/2015</b>	<b>2015/2016</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2018/2019</b>
Offerta formativa extracurriculare	20 h	20 h	33 h	56 h	85 h
Numero alunni	46	35	30	27	33
Costo	560,00 €	560,00 €	720,00 €	1.724,00 €	2.135,0 €

<i>Scuola Primaria</i>	<b>2014/2015</b>	<b>2015/2016</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2018/2019</b>
Offerta formativa extracurriculare (h)	177 h	169 h	189 h	135 h	231 h
Numero alunni	58	66	68	71	67
Costo	3.581,00 €	3.792,00 €	5.662,00 €	6.072,00 €	5.852,00 €

<i>Scuola Secondaria di Primo Grado</i>	<b>2014/2015</b>	<b>2015/2016</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2018/2019</b>
Offerta formativa extracurriculare (h)	129 h	117 h	180 h	150 h	167 h
Numero alunni	36	41	39	38	37
Costo	3.021,21 €	3.000,21 €	3.780,00 €	3.420,00 €	3.896,00 €

<i>Impegno finanziario totale</i>	<b>2014/2015</b>	<b>2015/2016</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2018/2019</b>
Contributo Regione Toscana (P.E.Z.)	2.956,00 €	2.945,40 €	624,20 €	2512,20 €	501,20 €
Risorse proprie del Comune	4.766,21 €	4.406,81 €	9.537,80 €	8.703,80 €	11.381,80 €
<b>Costo Totale</b>	<b>7.722,21 €</b>	<b>7.352,21 €</b>	<b>10.162,00 €</b>	<b>11.216,00 €</b>	<b>11.883,00 €</b>

Abbiamo aderito al progetto Poseidon, che associa all'installazione di un dispositivo di monitoraggio e rilevamento che, con qualche secondo di anticipo rispetto alla percezione umana, annuncia la propagazione delle scosse di terremoto, anche la formazione sui comportamenti da tenere in caso di sisma, "allenandoli" a metterli in pratica in modo automatico.

Al fine di completare l'offerta educativa per la fascia di bambini da 0 a 3 anni per le famiglie residenti e soddisfare la conciliazione tra lavoro e famiglia, è stata approvata e sottoscritta la convenzione per la gestione associata del Nido Intercomunale di Piazze tra le Amministrazioni Comunali di Cetona e di San Casciano dei Bagni, in attuazione di precedente Accordo di Programma tra le suddette Amministrazioni Comunali. Nell'anno 2016 è stato approvato il nuovo Regolamento per i Servizi della Prima Infanzia e il nuovo Regolamento per l'Asilo Nido Cucciolo. Nel corso dei primi 3 anni sono stati mediamente presenti 11 bambini per ciascun anno. La partecipazione ai bandi regionali per l'accesso ai fondi per il sostegno del sistema dei servizi per l'infanzia, come previsto dalla LR 32/02, mediante i lavori realizzati in ambito di Conferenza Zonale per l'Istruzione (attuali Piani Educati di Zona), ha reso possibile l'erogazione dalla Regione Toscana Fondo Sociale Europeo, del contributo di circa euro 47.000,00 all'anno per l'A.E. 2016/2017 -2017/2018- 2018/2019, ed il contributo MIUR di €. 53.000,00 per l'anno 2018. Con tali finanziamenti è stato possibile raddoppiare il modulo educativo portandolo fino ad un massimo di 18 utenti, ampliare l'orario di apertura fino alle ore 16,30, e ridurre le rette di frequenza.

Sono stati organizzati anche i centri estivi per i bambini della fascia d'età 6-12 anni della durata di due settimane ciascuno negli anni 2016, 2017 e 2018 con circa 12 bambini per turno settimanale.

• **Politiche sociali e per la famiglia:**

Gli interventi nel campo assistenziale sono erogati tramite la Società della Salute Amiata Senese Val' d'Orcia e Valdichiana Senese, consorzio pubblico volontario che comprende tutti i Comuni dell'Amiata senese, della Val d'Orcia, della Val di Chiana senese e l'Azienda USL Toscana sud est. I principali settori di intervento sono così riepilogati:

<i>Assistenza domiciliare</i>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Assistiti	9	7	4	4	4
Ore erogate	1189	909	482	522	420
Costo	20.536,00 €	15.690,00 €	18.000,00 €	13.766,58 €	12.624,81 €

<i>Rette ricoveri</i>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Assistiti	2	2	2	2	3
Compartecipazione comunale	13.200,00 €	15.296,00 €	15.903,00 €	13.265,53	20.220,45 €





Le difficoltà economiche derivanti dalla crisi che coinvolge l'intero Paese, ha richiesto interventi di sostegno economico una tantum su segnalazione dell'Assistente Sociale, volte a superare particolari momenti di crisi di famiglie del nostro Comune.

<b>Assegni una tantum</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Interventi	1	2	4	5	3
Importi erogati	250,00 €	980,00 €	4.700,00 €	3.660,00 €	1.940,00 €

Nel mandato amministrativo è stata data continuità a tre progetti di inserimento ergoterapico in collaborazione con l'Azienda USL Toscana Sud Est, e dato l'avvio, nel 2019, alle procedure per l'inserimento di un ulteriore progetto.

<b>Inserimenti socio-terapeutici</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Assistiti	3	3	3	3	3
Compartecipazione comunale	3.600,00 €	3.900,00 €	4.600,00 €	4.600,00 €	4.600,00 €

Sul fronte delle politiche tributarie siamo intervenuti per tutelare le fasce di reddito più deboli, a partire dall'esenzione dell'Addizionale Irpef per i redditi fino a 10mila euro; applicazione di una aliquota minore sulla TASI per gli immobili con minore rendita; riduzione del 30 % della tariffa TARI per i nuclei familiari con reddito ISEE fino a 10mila euro; Diversificazione delle tariffe per i servizi a domanda individuale (mensa scolastica, trasporto scolastico, assistenza domiciliare e pasti a domicilio) secondo fasce ISEE, fino all'esenzione totale, deliberata nel 2018, per la mensa scolastica e trasporto scolastico per i redditi ISEE fino a 5.500 euro. Per quanto riguarda la TARI è prevista una detrazione di 50 € per le persone anziane che vivono da sole.

In collaborazione con Siena Casa S.p.A., la società partecipata si occupa della progettazione, realizzazione, manutenzione e gestione amministrativa degli alloggi destinati ad edilizia residenziale pubblica nell'intero territorio provinciale, abbiamo ristrutturato l'edificio di proprietà comunale sito in Piazza Pertini a Palazzone, destinando ulteriori spazi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica e ristrutturando i due che già vi erano ubicati, al termine dell'intervento, nel 2018, sono stati ricavati cinque alloggi subito assegnati con apposito bando.

• **Associazionismo e sport:**

In continuità con i precedenti mandati amministrativi, è stata sostenuta l'attività delle associazioni del territorio: proloco, filarmoniche, Auser, Compagnia del Palio e l'APD Fonte Bel Verde che, in particolare, consente di avviare allo sport ai giovani e giovanissimi del territorio. Il sostegno si è esplicato in contributi economici a sostegno delle attività sociali e per eventi particolari, attraverso la concessione di patrocinii e suolo pubblico gratuito.

Sono stati rinnovati gli affidamenti in gestione delle seguenti strutture comunali:

- Impianto Sportivo del Capoluogo alla APD Fonte Bel Verde con delibera di Giunta n. 78 del 20/10/2016;
- Impianto Sportivo di Celle sul Rigo alla APD Fonte Bel Verde con delibera di Giunta n. 69 del 23/11/2017;
- Impianto Sportivo di Palazzone all'Associazione Pro Pal con delibera n. 10 del 25/01/2018.

Gli eventi culturali e promozionali costituiscono un importante prodotto turistico, senza dimenticare ovviamente la rilevanza sociale e culturale che rivestono.

La realtà associazionistica di San Casciano è molto varia, alle associazioni dobbiamo la realizzazione della stragrande maggioranza degli eventi e anche il mantenimento di alcuni servizi. Il volontariato, a tutti i livelli, è certamente uno degli elementi cardine di questo Comune.

Come Amministrazione abbiamo cercato di essere presenti nelle varie realtà associative, di supportare le associazioni nella realizzazione delle manifestazioni e di coordinare i calendari sia estivi che natalizi tenendo presente sempre che ogni realtà ha le sue esigenze e necessità.

Nell'ottica che solo insieme e solo considerandoci una squadra unica possiamo fare il bene delle nostre comunità, sia a livello comunale che sovracomunale, abbiamo cercato di promuovere la collaborazione tra le associazioni di San Casciano, Celle e Palazzone, e tra le nostre e quelle dei comuni limitrofi, riuscendo ad organizzare insieme alcuni eventi come il calendario unico degli eventi natalizi del Monte Cetona del 2015 o il festival "Fiocchi d'arte" del Natale 2018.

• **Pari opportunità:**

Il tema importante delle Pari Opportunità è affrontato in maniera coordinata ed integrata fra i Comuni dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese con l'obiettivo di svolgere un ruolo strategico e di orientamento nella programmazione dei servizi locali orientati al perseguimento di pari opportunità e riconoscimento delle specificità di genere nell'ambito dei più generali e condivisi diritti di cittadinanza; promuovere politiche di conciliazione quale elemento trasversale e qualificante delle politiche pubbliche e dello sviluppo locale; garantire, per continuità presso il Comune di Montepulciano ed in altre sedi messe a disposizione dai comuni aderenti e dall'Unione Valdichiana Senese, la presenza di front-office per servizi di informazione sui temi delle azioni positive attuative ed a sostegno della Legge 125/19, dell'Imprenditoria femminile di cui alla Legge 215/1992, nonché in materia di sostegno



alla maternità e paternità, diritto alla cura ed alla formazione ed alla conciliazione dei tempi di vita, così come contenuti nella Legge numero 53/2000; realizzare un programma annuale di attività, iniziative, eventi, progetti, che viene approvato dalla competente "Conferenza degli enti"; integrare il programma annuale di attività dell'ufficio comune e con iniziative specifiche, promosse dai comuni aderenti alla presente convenzione e per le quali l'ufficio comune è tenuto a garantire lo svolgimento, previo parere positivo della Conferenza degli enti e del Responsabile della gestione associata di che trattasi.

La partecipazione agli eventi condivisi è stata costante e sempre garantita, inoltre sono state organizzate iniziative locali nelle giornate simbolo: 8 marzo, festa della donna, con iniziative quali mostre fotografiche e spettacoli, l'8 marzo 2016 abbiamo partecipato alla fiaccolata organizzata a Sarteano nell'ambito dell'iniziativa "non una di meno"; 25 novembre, Giornata Mondiale contro la violenza sulle donne, è stata ricercata la diffusione del messaggio attraverso il coinvolgimento degli esercizi commerciali che hanno ospitato nelle loro vetrine manifesti e le "scarpe rosse", insieme alla distribuzione di fiocchi e spille rosse. Il 28 novembre 2017 è stata inoltre organizzata, nell'ambito degli incontri per la formazione psicofisica in materia di difesa personale femminile, una serata/corso di difesa per le donne, con una parte tecnico con l'utilizzo delle tecniche di difesa personale Krav Maga, e nozioni di primo soccorso, sicurezza domestica e in spazi aperti, comportamenti per prevenire ed affrontare situazioni di pericolo. Insieme al Centro Pari Opportunità Valdichiana e l'Associazione Amica Donna, nel novembre 2018, siamo stati tappa della staffetta "contro la violenza maschile sulle donne".

#### • Pianificazione economica:

Il quinquennio 2014/2019 è stato contraddistinto da importanti novità in termini di redazione del bilancio e di politiche tributarie, in particolare dal 2015 si è passati al bilancio armonizzato, obbligo normativo che ha ridisegnato il modo di gestire economicamente gli enti locali passato da una capillare e complessa revisione di tutte le poste di entrata e uscita.

La maggiore criticità che il nostro bilancio comunale sconta è quella dell'eccessivo indebitamento, esigendo annualmente cifre importanti per il rimborso dei capitali e degli interessi. Dal 2004 abbiamo iniziato un piano di riduzione dei mutui, per recuperare capacità di spesa e poter alleggerire il carico fiscale sui cittadini.

Al 2014 la situazione vedeva in essere 11 mutui con un debito residuo di 2,8 milioni di euro ed una rata annuale di 280 mila euro. Siamo intervenuti con la rinegoziazione di quelli accesi con la Cassa Depositi e Prestiti nel 2015 e con l'estinzione anticipata di quelli con altri Istituti di Credito nel 2017., portando ad oggi la situazione a 6 mutui in essere con un debito residuo di 2,15 milioni di euro ed una rata annuale di 170 mila euro.

Per le future amministrazioni consigliamo di monitorare costantemente la disponibilità di nuove finestre per poter rinegoziare due grossi mutui e far uscire il bilancio comunale dall'unico parametro negativo che, nonostante il lavoro di risanamento, ancora grava sui nostri conti.

Sul fronte tributario i primi anni sono stati contraddistinti dall'introduzione e successive modifiche dell'Imposta Unica Comunale (IUC), in particolare per quanto riguarda la tassabilità della prima casa. All'atto della sua introduzione, nel 2014, le scelte dell'amministrazione furono orientate ad una tutela maggiore della prima casa soggetta alla TASI, differenziandola inoltre a seconda del valore dell'immobile con una soglia di rendita di 400 €, sotto tale soglia fu applicata l'aliquota dello 0,2 % e sopra lo 0,25 %. L'IMU, destinata agli immobili diversi dalla prima casa, fu esentata dall'applicazione della TASI ma fu alzata l'aliquota dallo 0,98 % al 10,6 %, tenuto anche conto che parte di questo gettito viene trattenuto direttamente dallo Stato e quindi non "entra" nelle casse comunali. L'altra componente della IUC, la TARI, ovvero la "tassa sui rifiuti", doveva e deve coprire la totalità della spesa di tale servizio, dallo spazzamento, alla raccolta, al trattamento dei rifiuti.

In questi 5 anni la IUC, come detto, ha subito numerose ed importanti modifiche, analizziamo le tre componenti singolarmente:

TASI: fu abrogata dal 2016, almeno nella sua applicazione sulla prima casa, nei due anni di vigenza sono state mantenute le stesse aliquote e detrazioni.

IMU: applicata agli immobili diversi dall'abitazione principale, è rimasta sempre ferma all'aliquota del 10,6 %.

TARI: la determinazione delle tariffe dipende, come detto, dal costo totale del servizio e da metodologie di ripartizione individuate dalla normativa di riferimento. Partiamo dalla premessa che il nostro Comune ha una delle percentuali di raccolta differenziata più basse della Provincia e molto lontane dai parametri di legge, e quindi necessita di correttivi in materia di raccolta che andranno a concretizzarsi nella seconda metà del 2019 con variazioni dei costi.

Nel quadriennio 2014-2018 gli scostamenti sulle tariffe sono stati minimi e dovuti più che altro alle diverse imputazioni dei costi sulla parte variabile o su quella fissa del corrispettivo dovuto al gestore. Il 2019 vedrà un aumento per via dell'adeguamento del sistema di raccolta necessario ad incrementare la raccolta differenziata. Sono state introdotte misure di agevolazione verso le famiglie introducendo dal 2015 una detrazione di 50 € per le famiglie con un unico occupante di età maggiore ad 80 anni, in modo che questa misura si possa andare a sommare a quella per le famiglie in disagio economico con una riduzione del 30% con reddito ISEE non superiore a 10.000,00 Euro; stimolando, dal 2016, la riduzione del conferimento dei rifiuti attraverso il compostaggio domestico, con una riduzione del 33% sulla parte variabile della tariffa; introducendo dal 2018 incentivi per le nuove residenze e nuove attività economiche nei centri storici (riduzione dell'80%, per i primi tre anni, a favore delle famiglie che trasferiscano, la propria residenza nei centri storici; introducendo, dal 2018, una riduzione del 50 % della parte variabile della tariffa per l'unità immobiliare posseduta dai cittadini iscritti all'AIRE del Comune di San Casciano dei Bagni a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso; riduzione dell'80%, per i primi tre anni, a favore delle imprese di



nuova costituzione e/o trasferite che si insediano nei centri storici), sono state confermati i blocchi agli aumenti tariffari alle utenze che sarebbero risultate maggiormente penalizzate dal passaggio da TARSU a TARES/TARI.

Attenzione alle famiglie con minore capacità di spesa è stata attuata con l'introduzione, nel 2014, della soglia di esenzione a 10mila euro, parzialmente finanziata con l'innalzamento dell'aliquota allo 0,8 % per gli altri redditi.

Per quanto riguarda le tariffe dei servizi (mensa scolastica, traposto scolastico, assistenza domiciliare, pasti a domicilio, lampade votive) sono rimaste tutte invariate nel quinquennio, a partire dal 2019 è stata invece introdotta l'esenzione per la mensa ed i trasporti scolastici per le famiglie con ISEE inferiore ai 5.500,00 €.

Sul fronte tributario è stata avviata un'attività di controllo sull'elusione e l'evasione dei tributi comunali, integrando il personale dell'ufficio con una unità a tempo determinato a 18h settimanali. I risultati di questa attività, sulla base degli atti emessi, sono riassunti nella seguente tabella:

TRIBUTO	TIPO ATTO	ANNO EMISSIONE	IMPORTO EMESSO	IMPORTO RISCOSSO	IMPORTO DA RISCOUTERE
ICI		2016	3.775,00	2.263,00	1.512,00
IMU	Liquidazione	2016	9.852,00	1.283,00	8.569,00
		2017	128.694,00	36.422,00	92.272,00
		2018	43.168,00	19.345,00	23.823,00
TARSU	Accertamento	2016	15.353,00	14.667,00	686,00
TARES	Accertamento	2016	14.661,00	14.661,00	-
	Liquidazione	2017	40.286,00	7.541,00	32.745,00
TARI	Accertamento	2016	26.596,00	26.115,00	481,00
	Liquidazione 2014	2017	58.197,00	6.978,00	50.779,00
	Solleciti 2015	2017	75.021,00	29.614,00	45.407,00
<b>TOTALE</b>			<b>415.603,00</b>	<b>158.889,00</b>	<b>256.274,00</b>

• **Pianificazione del territorio (Gestione del territorio):**

Dalla precedente amministrazione abbiamo ereditato l'avvio della revisione del Piano Strutturale: con la Deliberazione di Giunta n. 65 del 02/07/2013 era stato avviato il procedimento di revisione del Piano Strutturale e della Valutazione ambientale strategica. Poco dopo l'insediamento, con l'approvazione (Deliberazione del C.R. n. 58 del 02 luglio 2014 - B.U.R.T. n. 28 del 16.07.2014) dell'integrazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico e con l'entrata in vigore della L.R. 65/2014 il 27 novembre 2014, si è reso necessario un aggiornamento del percorso avviato e, anche in accordo con la Regione, è stato stabilito di procedere con la redazione del nuovo Piano Operativo con minime varianti al Piano Strutturale, funzionali all'approvazione al Piano Operativo stesso.

IL PIANO OPERATIVO:

Con Determinazione n. 12 del 28.01.2015 il Responsabile del Servizio ha conferito i seguenti incarichi per la redazione del nuovo Piano Operativo con varianti al Piano Strutturale funzionali al Piano stesso:

- per la parte urbanistica all'arch. Antonio Mugnai;
- per la redazione dei documenti inerenti la VAS, per elaborazioni accessorie e di supporto allo studio urbanistico e per le analisi CLE all'arch. Roberta Ciccarelli;
- per la redazione degli studi geologici finalizzati alla formazione del piano e degli studi di microzonazione sismica al Dott. Geol. Mauro Cartocci;
- Con Determinazione n. 172 del 01.08.2016 il Responsabile del Servizio Tecnico ha conferito l'incarico per la ricognizione del patrimonio edilizio esistente all'arch. Sara Pattaro;
- Con Determinazione n. 481 del 27.12.2017 il Responsabile del Servizio ha conferito all'Ing. Lorenzo Castellani l'incarico di redazione degli studi idraulici.

Con Deliberazione di Giunta n. 85 del 26.10.2015 è stato avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo e della Valutazione Ambientale Strategica. Nel corso della redazione del Piano è emersa la necessità di confermare o programmare nuove previsioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato, che necessitavano pertanto del parere della Conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 della legge regionale. È stato pertanto concordato con i funzionari della Regione Toscana di procedere con un nuovo avvio del procedimento:

Con Deliberazione n. 38 del 30.11.2016 è stato:

- avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo comunale ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.
- avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/82010 e ss.mm.ii.
- avviato il procedimento di conformazione al PIT/PPR ai sensi degli artt. 20 e 21 della Disciplina del PIT/PPR stesso;



- dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Elisabetta Marcellini, Responsabile del Servizio Associato di Pianificazione Urbanistica dei Comuni di Cetona, Pienza e San Casciano dei Bagni;
- individuato il Garante dell'Informazione e della Partecipazione nella persona del geom. Tiziana Alfatti, dipendente di questa Amministrazione;

In data 28.04.2017 con prot. n. 1833 è stata inviata alla Regione Toscana la richiesta di convocazione della Conferenza di copianificazione che è stata fissata per il giorno 19.07.2017 e che si è conclusa nella stessa seduta con esito positivo.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 50 del 14/12/2018 è stato adottato il Piano Operativo con contestuali varianti al PS e contestuale adozione del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica relativi alla VAS.

Nell'ambito dell'edilizia privata, l'attività può essere riassunta nel seguente schema di riepilogo:

Attività	2014	2015	2016	2017	2018
Permessi di costruire - pratiche edilizie	4	6	11	15	9
Denunce di inizio attività e comunicazioni di attività edilizia libera	70	68	72	66	59
Autorizzazioni Paesaggistiche	42	53	49	40	34
Certificati di destinazione urbanistica	20	25	38	21	19
Certificati di idoneità alloggio	7	2	1	1	1

• **Lavori Pubblici:**

Il programma di mandato prevedeva interventi volti alla messa in sicurezza della viabilità pedonale, alla sosta veicolare ed al recupero di aree degradate: in questo senso abbiamo realizzato il marciapiede lungo viale Mancinati nel capoluogo; il nuovo parcheggio su via XXV Aprile a Palazzone che libera la sede stradale dalla sosta delle auto, lasciando maggiore spazio in sicurezza alla mobilità pedonale, mentre sono in corso di assegnazione i lavori di messa in sicurezza del muro di contenimento lungo l'intero tratto della stessa via; realizzato in economia il parcheggio a servizio dell'area termale del Bagno Bossolo e Bagno Grande ed eseguita la nuova asfaltatura del parcheggio del Ponte; è stato eseguito il rifacimento della pavimentazione (e dei sottoservizi) di alcune strade del centro storico del capoluogo particolarmente sconnesse (via Anco Marzio e via dei Curiazi), di Celle sul Rigo (strada della Fattoria) e Ponte a Rigo (strada della Novella fino alla fine del centro abitato; abbiamo asfaltato via San Remo e predisposto un progetto per la sistemazione a verde attrezzato dell'area; pavimentata e messa in sicurezza la strada delle coste che conduce dal centro storico del capoluogo alle sorgenti termali libere; messe in sicurezza con interventi su movimenti franosi lungo la strada dell'Erosa, la strada della Novella e via Galilei, sulla strada della Novella (Francigena) sono stati eseguiti interventi di consolidamento statico su tre ponti. È stato riapprovato il progetto relativo alla messa in sicurezza e realizzazione di marciapiede di via al Torno al Fosso, contando di avviare entro la fine del mandato il primo stralcio relativo alla zona del Poggetto. Non è stata possibile la sistemazione del parcheggio della Pineta. Nel campo della valorizzazione dei beni culturali abbiamo eseguito un primo stralcio sull'area del Bagno Grande con il restauro e consolidamento statico del Bagno Bossolo; la manutenzione della via Francigena e l'avvio della fase progettuale, insieme ai Comuni di Città della Pieve e Radicofani per la realizzazione della Traversa fra la Via Francigena e la Via Teutonica. Nel campo dell'aggregazione sociale ed erogazione dei servizi abbiamo recuperato l'edificio delle ex scuole di Celle sul Rigo trasformandolo in un centro polivalente; dopo aver ottenuto dal Demanio dello Stato il trasferimento dei locali sopra il teatro comunale, abbiamo presentato una richiesta di contributo attraverso i bandi del GAL per un loro recupero volto a destinarli ad uso aggregativo e sociale. Nel campo delle infrastrutture sportive abbiamo realizzato l'ampliamento degli spogliatoi dell'impianto del capoluogo e predisposto la progettazione definitiva dei nuovi spogliatori e manto di gioco sintetico per l'impianto di Palazzone. Nel campo dell'efficientamento energetico abbiamo avviato la sostituzione dei corpi illuminanti dell'illuminazione pubblica, completando al momento tutta la zona nuova del capoluogo; è stato inoltre predisposta la progettazione per una nuova illuminazione dell'intero centro storico del capoluogo.

Abbiamo ottenuto importanti finanziamenti per opere che possono partire a breve, non appena è possibile applicare l'avanzo di amministrazione 2018 per i necessari cofinanziamenti:

- PSR 2014-2020 ando Sottomisura 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, infomazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala", Operazione 7.5.1 "Infrastrutture e informazione per lo sviluppo del turismo sostenibile nelle aree rurali", per la realizzazione di una postazione di bike sharing a San Casciano dei Bagni, progetto in rete con gli altri Comuni dell'Unione Valdichiana Senese per un la mobilità turistica dolce con biciclette a pedalata assistita. Il finanziamento è pari a 60.225,25 € su una spesa di 61.166,58 €;
- PSR 2014-2020 Bando n. 2, Sottomisura 7.6.1 "sostegno per studi e investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti di alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente", per la realizzazione di bagni pubblici automatizzati nelle frazioni di Celle sul Rigo e Palazzone. Il finanziamento è pari a 80.000,00 € su una spesa di 116.000,00 €.



Abbiamo ottenuto un finanziamento dalla Regione Toscana sul Documento Operativo per la Difesa del Suolo 2019 (DODS 2019) pari a 79.609,52 € per il 1° stralcio della “sistemazione idrogeologica e ambientale della scarpata sul versante sud dell’abitato di Celle sul Rigo” su un totale dei lavori pari a 98.000.00 e, il cofinanziamento era già stato previsto e quindi può partire l’iter per l’affidamento dell’intervento. È intenzione di far partire contemporaneamente anche il 2° stralcio al fine di ridurre i costi ed ottimizzare l’efficacia dell’intervento, finanziandolo con l’avanzo di amministrazione 2018 non appena sarà possibile applicarlo.

Abbiamo ottenuto un finanziamento dalla Regione Toscana sull’art. 9 della LR 73/2018 per la manutenzione straordinaria della Strada del Bagno Grande. Il finanziamento è pari a 50.000,00 € su una spesa di 70.000,00 €.

Abbiamo presentato domanda di contributo sul PSR 2014-2020 Misura 7 Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali – Sottomisura 7.6 “Sostegno per studi/investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia ambiente”, per la valorizzazione del teatro comunale dei Georgofili e Accalorati e la riqualificazione dei sovrastanti locali ex demaniali, per un quadro economico pari a 200.000,00 €.

Abbiamo commissionato e pagato fino alla progettazione preliminare i seguenti progetti:

- Sistemazione e riqualificazione di Piazza Garibaldi;
- Piano della luce del centro storico capoluogo;

Abbiamo commissionato e pagato fino alla progettazione definitiva i seguenti progetti:

- Piano della luce del centro storico capoluogo – 1° stralcio;
- Sistemazione e riqualificazione di Via Torno al Fosso;
- Sistemazione di area a verde in Via San Remo;
- Sistemazione idrogeologica e ambientale della scarpata sul versante sud dell’abitato di Celle sul Rigo – 2° stralcio

Segue l’elenco delle principali avviate nel quinquennio:

Anno	Elenco delle principali opere avviate nell’anno	Importo
2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del capoluogo</li> <li>• Ristrutturazione ad uso multifunzionale della ex scuola di Celle sul Rigo – 1° stralcio</li> <li>• Rifacimento di un tratto di muro in Via Piana a Palazzone – 1° stralcio</li> <li>• Asfaltatura Piazzale del Ponte e parte di via Mazzini</li> <li>• Barriere legno/metallo in via Roma, via Torno al Fosso, e, via del Poggio e strada Bacchianello</li> <li>• Manutenzione straordinaria strade e patrimonio</li> <li>• messa in sicurezza di tratti della Strada della Novella</li> <li>• Sistemazione dell’Archivio Storico Comunale e Sala Consiliare del Palazzo Comunale</li> <li>• Acquisto scuolabus</li> </ul>	<p>182.000,00 €</p> <p>420.000,00 €</p> <p>44.000,00 €</p> <p>33.660,00 €</p> <p>29.000,00 €</p> <p>60.000,00 €</p> <p>11.000,00 €</p> <p>30.000,00 €</p> <p>79.300,00 €</p>
2015	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ristrutturazione ad uso multifunzionale della ex scuola di Celle sul Rigo – 2° stralcio</li> <li>• Adeguamento impianti e antincendio del Palazzo Comunale</li> <li>• Sistemazione scarpata elisuperficie</li> <li>• Realizzazione Parco Termale – stralcio Bagno Bossolo e via delle Coste</li> <li>• Ripavimentazione e rifacimento sottoservizi via Anco Marzio, via dei Curiazi e Piazza Sensani</li> <li>• Ripavimentazione del piazzale antistante il centro Polivalente a Palazzone</li> <li>• Rifacimento di un tratto di muro in Via Piana a Palazzone – 2° stralcio</li> <li>• Consolidamento frana con realizzazione di un muro di contenimento sulla Strada dell’Erosa</li> <li>• Sistemazione di Viale Mancianti e realizzazione di marciapiede - 1° Stralcio</li> <li>• Installazione telecamere di sorveglianza – 1° stralcio</li> <li>• Ripavimentazione Strada della Fattoria a Celle sul Rigo</li> <li>• Rifacimento nuove ringhiere su via Torno al Fosso e Giardino Pizzinelli</li> <li>• Asfaltatura Via della Chiesa, Via Erosa, Via San Remo, Via Allende</li> <li>• Manutenzione straordinaria Strada della Novella – rifacimento ponticino</li> <li>• Rifacimento scalette accesso parcheggio via Roma da via Monticchiello</li> <li>• Intervento di adeguamento e miglioramento illuminazione pubblica</li> </ul>	<p>255.000,00 €</p> <p>100.000,00 €</p> <p>2.320,00 €</p> <p>120.000,00 €</p> <p>53.600,00 €</p> <p>10.700,00 €</p> <p>53.000,00 €</p> <p>111.000,00 €</p> <p>334.500,00 €</p> <p>30.000,00 €</p> <p>8.000,00 €</p> <p>4.000,00 €</p> <p>48.000,00 €</p> <p>10.600,00 €</p> <p>2.000,00 €</p> <p>40.800,00 €</p>
2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nuovo parcheggio per area termale del Bagno Bossolo e Bagno Grande</li> <li>• Illuminazione pubblica via Giovanni Falcone 15mila € + piantumazione alberi</li> </ul>	<p>18.000,00 €</p> <p>15.000,00 €</p>





2017	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nuovo parcheggio in via XXV Aprile</li> <li>• Acquisto nuovi giochi per aree a verde pubblico</li> <li>• Realizzazione di nuovi loculi al Cimitero di Celle sul Rigo</li> <li>• Sistemazione di Viale Mancinati e realizzazione di marciapiede - 2° Stralcio</li> <li>• Realizzazione di nuovo impianto di illuminazione scenica del Teatro Comunale</li> </ul>	<p>141.000,00 €</p> <p>2.800,00 €</p> <p>15.700,00 €</p> <p>60.000,00 €</p> <p>20.000,00 €</p>
2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manutenzione straordinaria Strada della Novella – consolidamento di 3 ponti e frane</li> <li>• Illuminazione pubblica via Cassia Vecchia (Francigena)</li> <li>• Sistemazione incrocio via Allende/Via Roma e consolidamento tratti di via Galiei in frana</li> <li>• Ristrutturazione ad uso multifunzionale della ex scuola di Celle sul Rigo - completamento</li> <li>• Realizzazione nuova ringhiera e pavimentazione in via Mazzini in luogo dei cassonetti</li> <li>• Manutenzione straordinaria tribune campo sportivo capoluogo</li> </ul>	<p>99.500,00 €</p> <p>5.000,00 €</p> <p>13.460,00 €</p> <p>83.000,00 €</p> <p>5.000,00 €</p> <p>9.000,00 €</p>
2019	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sistemazione via XXV APRILE</li> </ul>	82.800,00 €
<b>TOTALE</b>		<b>2.542.740,00 €</b>

• **Politiche ambientali (Ciclo dei rifiuti):**

Gli obiettivi programmatici prevedevano la ricerca di una maggiore efficienza del servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, condizione necessaria anche ad un incremento della raccolta differenziata. In questo senso abbiamo condiviso con i Comuni del nostro Ambito Ottimale di Riferimento un programma di potenziamento dei servizi di raccolta volto all'incremento della raccolta differenziata. Nei Comuni del sud dell'ambito tale revisione avverrà nel 2019, per noi e Cetona nella seconda metà dell'anno, mediante la riorganizzazione delle postazioni di raccolta con sistemi di apertura controllata.

	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Rifiuti prodotti (ton)	1.312	1.196	1.157	1.277	1.312
Percentuale raccolta differenziata	51,47	47,80	43,14	40,82	49,58

Sono imminenti i lavori di adeguamento della Struttura di Supporto alla Raccolta del capoluogo, da affiancare a quella di Palazzone. Nel campo dell'educazione ambientale abbiamo promosso ed organizzato con le scuole la giornata di "Puliamo il mondo".

• **Politiche culturali:**

GESTIONE DELLA "TORRE DI CELLE" E DELLE "STANZE CASSIANENSI"

Abbiamo affidato, secondo i metodi previsti per legge, la gestione dei due piccoli poli museali dando loro una gestione stabile. Con le poche risorse a disposizione ne abbiamo garantito la fruibilità con aperture programmate e la pubblicità inserendo inoltre le due strutture in una rete di musei di zona.

I visitatori sono stati:

La valorizzazione dei luoghi culturali avviene anche attraverso la loro valorizzazione "attiva". Ed ecco che abbiamo organizzato insieme alle associazioni corsi per bambini alle "Stanze Cassianensi" e la Torre in particolare potrebbe diventare un luogo privilegiato per la realizzazione di mostre, la prima "The three towers" di Laura Mowforth inaugurata nel marzo 2019 ne garantirà l'apertura e la pubblicità per tutto il periodo estivo.

IL TEATRO DEI GEORGOFILI ACCALORATI

La collaborazione con il Teatro Boni di Acquapendente per la gestione del nostro teatro ha permesso di realizzare un nuovo prodotto culturale: la stagione teatrale. Sono ben due le stagioni che sono state realizzate con pubblico che aumenta progressivamente e si sta fidelizzando.

INVESTIMENTO: min 1.000,00 Euro max 3.000,00 Euro all'anno (variabile sulla base della vendita dei biglietti)

IL CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE DI MONTEPULCIANO

Il Comune di San Casciano fa parte dell'organizzazione del Cantiere internazionale d'arte di Montepulciano e questa collaborazione ha portato ogni anno uno spettacolo del Cantiere a nel nostro Comune.

La collaborazione sempre più fattiva ha fatto sì che la Masterclass di canto lirico, una delle manifestazioni organizzate dall'associazione sancascianese Opera-in Celle, sia stata accolta all'interno del programma dell'edizione del Festival del 2019.

LA TERRAZZA

"La Terrazza" è stato uno degli eventi più importanti a cui abbiamo dato vita in questi cinque anni, frutto del lavoro di coordinamento svolto come Amministrazione insieme alla disponibilità di persone del posto, di Fonteverde e dei vari "personaggi" che popolano San Casciano.



“La Terrazza” è allo stesso tempo sia fisico (la terrazza comunale è uno degli angoli più belli del territorio comunale che si affaccia su un panorama mozzafiato, così come Piazza Matteotti è una vera e propria terrazza naturale e potremmo continuare...) e immaginario perché vuol essere simbolo di un luogo in cui in cui ci si incontra e si parla tra amici con personaggi di spicco della cultura, della politica e del mondo dello spettacolo.

La prima edizione dell'estate 2017 ha visto come ospiti Cristiana Capotondi, Walter Veltroni, Lorenza Foschini, Filippo Bologna, Alberto Leotti, Gaia De Beaumont e Teresa Ciabatti. Nell'autunno 2017 sono stati ospiti Lorenza Foschini, Antonio Armellini, Giuliano Amato e Paolo Franchi per un incontro sull'Europa. La seconda edizione estiva del 2018 ha visto sulla “terrazza” Concita De Gregorio, Mariasole Tognazzi, Giampaolo Pansa, Margherita Buy, Vincenzo Salemme, Malcom Pagani...

Il successo riscosso sui media locali e nazionali è stato incredibile, San Casciano si è improvvisamente trovata sui giornali regionali accanto alla “Versiliana”, manifestazione ormai importantissima.

L'impegno economico è stato minimo grazie alla disponibilità di tutti i personaggi, del Consorzio Terre e Terme e di Fonteverde. Solo per l'estate 2018 il contributo dato è stato di Euro 1800,00.

#### LE MOSTRE

L'atrio del palazzo comunale è divenuto un luogo in cui i giovani artisti locali possono mettere in mostra le proprie opere beneficiando del flusso di turisti che attraversa questo spazio per godere del panorama che si può ammirare dalla terrazza adiacente. Nei cinque anni gli artisti ospitati sono stati Vincenzo Doronzo, Katrin Zwerch, Roberta Betti, Juri Aggravi e Mal Levittoux.

#### IL FESTIVAL DEI TERRITORI

Il “Festival dei Territori” si è svolto nel settembre 2017 ed è stato organizzato dall'Amministrazione insieme all'Associazione Atelier Appennini per accendere i riflettori sulla vita e sui problemi vissuti dai piccoli borghi come i nostri. Il Festival ha previsto due workshop presso a Celle sul Rigo e Palazzone, su dei temi architettonici ma legati da un comune filo conduttore: come riqualificare gli spazi per rendere vivibili i nostri piccoli paesi. Un gruppo di circa 30 giovani architetti, studenti universitari, sono così stati una settimana nel territorio e supervisionati da un team di professori universitari ha elaborato delle proposte progettuali riguardanti la Piazza di Celle, Piazza Garibaldi e la riqualificazione dei collegamenti interni a Palazzone. Le proposte sulla Piazza di Celle stanno diventando un progetto vero e proprio. Le attività del festival però non sono state solo questa, infatti sono stati presentati libri e si è parlato del futuro dei piccoli comuni, non a caso ha partecipato all'iniziativa anche Ermete Realacci, firmatario della Legge sui Piccoli Comuni andata in porto proprio una settimana dopo l'evento di San Casciano.

#### • **Polizia Municipale:**

Per il settore della Polizia Municipale quanto detto al paragrafo 1.6 relativamente alle dinamiche innescate dalla gestione associata delle funzioni fondamentali, sia in termini di riorganizzazione e razionalizzazione della dotazione organica, sia in termini economici per la condivisione delle posizioni organizzative con gli altri Comuni associati.

Il settore è quello che più ha beneficiato della gestione associata in quanto è stato possibile superare le criticità relative alle prolungate assenze del personale (permessi L. 104, maternità e pensionamento della Posizione Organizzativa, facendo ricorso a due assunzioni stagionali per il periodo estivo negli anni 2015 e 2016.

Il servizio nel quinquennio ha mantenuto gli stessi numeri in merito alle attività svolte, le principali si riepilogano nella tabella sottostante.

	2014	2015	2016	2017	2018
Sanzioni al Codice della Strada	182	210	255	297	210
Ordinanze	40	55	50	52	49
Autorizzazioni suolo pubblico rilasciate	26	21	29	47	36
Notifiche eseguite	8	35	186	183	42

Si aggiungono i servizi relativi ai mercati e fiere: mercato quindicinale a San Casciano dei Bagni (I e III giovedì di ogni mese), mercato mensile a Celle sul Rigo e Fiera d'Autunno a San Casciano dei Bagni (Ultima domenica di settembre).

Inoltre sono state eseguite le pratiche, ed i servizi di vigilanza, per le feste che si svolgono nel nostro Comune, delle quali le ricorrenti sono: la Sagra dei Pici, la Sagra del Ciaffagnone, Festa del Vino, Sagra della Cinta Senese, Rally della Val d'Orcia, Mercatini Natalizi, e le manifestazioni minori che vengono organizzate dalle associazioni durante tutto l'arco dell'anno.

#### • **Servizi a rete:**

La trasformazione delle nostre reti urbane da GPL a metano si è rilevata impossibile, nonostante le premesse e gli accordi stipulati nel 2013. E' sicuramente uno dei capitoli sui quali abbiamo lavorato di più, non ottenendo le risposte auspiccate.

La situazione dalla quale partivamo era la seguente: la concessione per l'impianto di Palazzone era scaduta il 31 ottobre 2012, quella per l'impianto di Celle sul Rigo sarebbe scaduta il 31 ottobre 2018, quella di San Casciano scadrà nel 2026 e quella di Ponte a Rigo non è mai divenuta operativa. Nonostante gli accordi e gli atti sottoscritti, la distribuzione del metano al di fuori delle gare d'ambito a livello provinciali è vietata (D.lgs n. 164 del 23/05/2000), quindi al momento non possiamo fare altro che attendere l'istruttoria e l'esito della gara per la quale è capofila il Comune di Siena per tutti i Comuni della Provincia. Alla luce di questo ci siamo comunque mossi su due fronti: da un lato facendo da capofila dei Comuni dell'Unione con i quali condividiamo la gestione associata delle





funzioni fondamentali, per velocizzare il reperimento dei dati delle reti esistenti necessarie alla stesura del bando di gara; dall'altro siamo in dirittura di arrivo per la pubblicazione del bando di gara per l'affidamento della distribuzione del GPL negli impianti a concessione scaduta (Palazzone e Celle sul Rigo) mettendo a base d'asta il minor costo del combustibile in modo da avvicinarlo il più possibile a quello del metano, ovviamente equiparato essendo diverse le caratteristiche dei due combustibili).

Non è possibile inserire nel bando la fornitura del capoluogo a fronte dell'ancora non avvenuta scadenza del contratto sottoscritto all'avvio del servizio che prevedeva un tempo concessorio di 29 anni, l'esclusività di tale distribuzione e le elevate penali, di legge, da corrispondere al gestore in caso di rescissione anticipata da sommare al valore dei beni non ammortizzati.

Nel novembre 2017 sono iniziati i lavori per il cablaggio in fibra ottica di oltre milleduecento unità immobiliari nel nostro Comune. La fibra ottica arriverà direttamente nelle case, senza allacciarsi al doppino di rame. Questo progetto, normalmente giudicato improduttivo vista la lontananza dai grandi centri e l'esiguità degli abitanti, si è reso possibile grazie alla convenzione firmata tra il Ministero per lo sviluppo economico, la Regione Toscana, i Comuni interessati e Infratel Italia, società "in house" del Ministero. La convenzione ha permesso l'emissione da parte di Infratel del primo bando di gara per la costruzione e la gestione di una rete a banda ultra larga nelle cosiddette "aree bianche" o "a fallimento di mercato", vinto da Open Fiber, la società partecipata al 50% da Enel e Cassa depositi e prestiti attiva in tutto il territorio nazionale per costruire e gestire un'infrastruttura in fibra ottica. La rete sarà data in concessione per 20 anni a Open Fiber, che ne curerà anche la manutenzione, e rimarrà di proprietà pubblica. Il primo bando Infratel, ha interessato 3043 comuni di Abruzzo, Emilia Romagna, Lombardia, Molise, Toscana e Veneto, ed ha visto San Casciano dei Bagni essere inserito nel Lotto sperimentale dei primi 10 Comuni della Toscana a beneficiarne.

L'investimento complessivo dell'operazione ammonta a oltre 670mila euro per il cablaggio di oltre 1200 unità immobiliari, pari alla copertura totale del nostro territorio, attraverso la posa di 11.400 metri di nuova infrastruttura per la fibra ottica. L'intervento prevede che tutte le abitazioni siano coperte dalla nuova tecnologia, comprese le case sparse. Il cablaggio avverrà con tecnologia FTTH e tecnologia di tipo fixed wireless su banda licenziata.

### **3.1.2 - Valutazione delle performance:**

L'Amministrazione ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di valutazione al D. Lgs. 150/2009 solo a partire dall'anno 2013, approvando in sequenza il nuovo regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il nuovo Sistema di misurazione e valutazione della performance, il Piano triennale della performance 2013-2015 e il contratto collettivo decentrato integrativo. Una volta concordati con l'Amministrazione gli obiettivi da raggiungere (indicati nel Piano delle risorse e degli obiettivi e nel Piano delle Performance), gli stessi sono assegnati, subito dopo l'approvazione del Bilancio, ai vari Responsabili dei Servizi ed affidati al monitoraggio del Nucleo di Valutazione. In corso d'opera e tramite il controllo di gestione, il monitoraggio effettuato potrà evidenziare degli scostamenti dagli obiettivi previsti che i Responsabili dei servizi saranno chiamati a giustificare ovvero a ripristinare con i dovuti aggiustamenti. Una volta concluso l'esercizio, si procede alla valutazione da parte dei Responsabili dei Servizi dei dipendenti loro assegnati e da parte del citato Nucleo di Valutazione degli stessi Responsabili. La procedura si conclude con l'attribuzione a ciascuno della quota premiante.

### **3.1.3 - Controllo sulle società partecipate/controllate (art. 147-quater del T.U.E.L.):**

Non previsto in quanto non obbligatorio per il Comune di San Casciano dei Bagni.



**PARTE III - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE**

**1 - SINTESI DEI DATI FINANZIARI A CONSUNTIVO DEL BILANCIO DELL'ENTE**

<b>SPESE</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018 (pre-consuntivo)</b>
Titolo 1 - Spese correnti	1.963.561,38	-	-	-	-
Titolo 2 - Spese in conto capitale	674.667,83	-	-	-	-
Titolo 3 - Rimborso di prestiti	141.683,16	-	-	-	-
Titolo 1 - Spese correnti (*)	-	2.000.952,24	1.994.336,67	2.033.421,64	2.170.227,47
Titolo 2 - Spese in conto capitale (*)	-	731.567,90	715.411,70	547.642,85	596.416,36
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie (*)	-	-	-	-	-
Titolo 4 - Rimborso prestiti (*)	-	103.425,04	119.017,47	278.851,70	61.747,94
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere (*)	-	-	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>2.779.912,37</b>	<b>2.835.945,18</b>	<b>2.828.765,84</b>	<b>2.859.916,19</b>	<b>2.828.391,77</b>

\* riferimento al Bilancio Armonizzato

<b>PARTITE DI GIRO</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018 (pre-consuntivo)</b>
Titolo 6 - Entrate da servizi per conto di terzi	184.306,76	-	-	-	-
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro (*)	-	162.571,75	147.504,86	133.513,40	150.354,85
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	184.306,76	-	-	-	-
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro (*)	-	162.571,75	147.504,86	133.513,40	150.354,85

\* riferimento al Bilancio Armonizzato

**2 - EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE E DI PARTE CAPITALE DEL BILANCIO CONSUNTIVO RELATIVO AGLI ANNI DEL MANDATO**

	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018 (pre-consuntivo)</b>
Fpv parte corrente		129.599,08		46.097,73	44.567,60
Totale Titoli (I+II+III) delle entrate	2.188.307,39	2.118.634,76	2.241.529,76	2.250.575,84	2.409.668,06
Spese Titolo I	- 1.963.561,38	- 2.000.952,24	1.994.336,67	- 2.033.421,64	- 2.170.227,47
Fpv vincolato di parte corrente (spesa)			- 46.907,73	- 44.567,60	- 33.114,91
Rimborso prestiti parte del Titolo III	- 141.683,16				-
Rimborso prestiti - Titolo IV (*)		- 103.425,04	119.017,47	- 278.851,70	- 61.747,94
Di cui per estinzione anticipata prestiti				(204.178,17)	-
<b>Saldo di parte corrente</b>	<b>83.062,85</b>	<b>143.856,56</b>	<b>81.267,89</b>	<b>-59.357,37</b>	<b>198.145,34</b>
Entrate in c/c destinate alla spesa corrente				35.000,00	20.000,00



Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento	28.000,00				-
Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti		6.544,00	22.000,00	204.178,17	23.013,03
di cui per estinzione anticipata prestiti				(204.178,17)	-
<b>Totale</b>	<b>55.062,85</b>	<b>150.400,56</b>	<b>103.267,89</b>	<b>179.820,80</b>	<b>232.158,37</b>

	2014	2015	2016	2017	2018 (pre-consuntivo)
FPV parte capitale			714.869,20	489.814,05	353.244,12
Entrate Titolo IV	625.257,83				-
Entrate Titolo V (**)					-
Entrate Titolo IV (*)		1.132.988,56	582.582,11	313.562,05	150.606,50
Entrate Titolo V (*)					-
Entrate Titolo VI (*)					-
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti				-35.000,00	-20.000,00
Spese Titolo II	-674.667,83	-731.567,90	-715.411,70	-547.642,85	-596.416,36
Spese Titolo III					-
Spese Titolo III (*)					-
Spese Titolo IV (*)					-
FPV in conto capitale		-714.869,20	-489.814,05	-353.244,12	149.920,67
"Entrate correnti destinate ad investimenti"	28.000,00				-
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	35.440,00	362.46,00	129.500,00	156.000,00	-
<b>Saldo di parte capitale</b>	<b>14.030,00</b>	<b>48.597,46</b>	<b>221.725,56</b>	<b>23.489,13</b>	<b>7.158,01</b>

\* riferimento al Bilancio Armonizzato

\*\* Esclusa Categoria I – "Anticipazioni di cassa"

### 3 - QUADRO RIASSUNTIVO GESTIONE FINANZIARIA

	2014	2015	2016	2017	2018 (pre-consuntivo)
Fondo di cassa al 1_1	1.536.362,95	1.545.596,34	1.479.057,10	1.190.442,20	944.527,49
Riscossioni (+)	2.789.147,57	3.065.067,65	2.379.915,00	2.528.127,44	2.943.307,80
Pagamenti (-)	2.779.914,18	3.131.606,89	2.668.529,90	2.774.042,15	2.904.932,32
fondo di cassa al 31_12 (+)	1.545.596,34	1.479.057,10	1.190.442,20	944.527,49	982.902,97
Residui attivi (+)	1.858.710,16	1.132.665,88	1.682.887,78	1.847.393,32	1.609.351,67
Residui passivi (-)	2.708.503,21	906.579,11	1.131.184,05	1.331.249,97	1.350.861,13
Differenza	-849.793,05	226.086,77	551.703,73	516.143,35	258.490,54
FPV parte corrente (-)	-	-	46.907,73	44.567,60	33.114,91
FPV parte capitale (-)	-	714.869,20	489.814,05	353.244,12	149.920,67
<b>Avanzo (+) o Disavanzo (-)</b>	<b>695.803,29</b>	<b>990.274,67</b>	<b>1.205.424,15</b>	<b>1.062.859,12</b>	<b>1.058.357,93</b>

Risultato di amministrazione di cui:	2014	2015	2016	2017	2018 (pre-consuntivo)
Parte accantonata		44.806,22	112.987,30	323.299,02	571.446,16
Parte vincolata	12.200,00	444.603,55	414.603,55	265.597,51	152.840,89
Parte destinata agli investimenti	313.802,56	48.597,46	309.286,11	333.911,65	219.129,66
Per fondo ammortamento	-	-	-	-	-
Non vincolato	369.800,73	452.267,44	368.547,19	140.050,94	114.941,22
<b>Totale</b>	<b>695.803,29</b>	<b>990.274,67</b>	<b>1.205.424,15</b>	<b>1.062.859,12</b>	<b>1.058.357,93</b>



#### 4 - UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

	2014	2015	2016	2017	2018
Spese correnti		6.544,00	22.000,00		23.013,03
Spese in conto capitale	35.440,00	362.046,00	129.500,00	156.000,00	269.644,42
Estinzione anticipata mutui				204.178,17	
<b>Totale</b>	<b>35.440,00</b>	<b>368.590,00</b>	<b>151.500,00</b>	<b>360.178,17</b>	<b>292.657,45</b>

#### 5 – GESTIONE DEI RESIDUI.

##### Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

<i>Residui attivi al 31 dicembre</i>	2014	2015	2016	2017	<i>Totale residui attivi da preconsuntivo (2018)</i>
Titolo 1 – Tributarie	240.029,13	65.917,18	380.795,80	730.377,50	165.937,27
Titolo 2 – Contributi e trasferimenti	35.406,99	5.174,55	1.208,43	9.576,30	8.435,57
Titolo 3 – Extra tributarie	181.560,48	62.816,51	82.802,12	188.109,53	136.901,57
Titolo 4 – In cono capitale	1.356.161,73	14.471,73	345.916,41	893.186,73	769.686,73
Titolo 5 – da riduzione attività finanziarie conto di terzi	-	-	-	-	-
Titolo 6 – Accensione di prestiti	-	-	-	-	-
Titolo 9 – Entrate da servizi per conto di terzi	45.551,83	23.061,21	23.012,01	26.143,26	23.012,01
<b>Totale</b>	<b>1.858.710,16</b>	<b>171.441,18</b>	<b>833.734,77</b>	<b>1.847.393,32</b>	<b>1.103.973,15</b>

<i>Residui passivi al 31 dicembre</i>	2014	2015	2016	2017	<i>Totale residui passivi da preconsuntivo (2018)</i>
Titolo 1 - Spese correnti	1.192.462,25	176.730,91	373.710,64	917.306,69	507.483,57
Titolo 2 – Spese in conto capitale	1.439.627,95	2.357,17	73.109,75	351.806,46	119.252,58
Titolo 4* - Rimborso di prestiti	0,02	-	-	-	-
Titolo 7* - Spese per servizi per conto terzi	76.412,99	69.518,80	69.524,80	62.136,82	62.136,82
<b>Totale</b>	<b>2.708.503,21</b>	<b>248.606,88</b>	<b>516.345,19</b>	<b>1.331.249,97</b>	<b>688.872,97</b>

#### 6 – PATTO DI STABILITÀ INTERNO/PAREGGIO DI BILANCIO

2014	2015	2016	2017	2018
S	S	S	S	S

"S" è stato soggetto al patto; "NS" non è stato soggetto; "E" è stato escluso dal patto per disposizioni di legge.

##### 6.1 - Indicare in quali anni l'ente è risultato eventualmente inadempiente al patto di stabilità interno/pareggio di bilancio:

Nessuno

##### 6.2 - Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno/pareggio di bilancio indicare le sanzioni a cui è stato soggetto:

Nessuna



## 7 - INDEBITAMENTO

### 7.1 - Evoluzione indebitamento dell'ente:

	2014	2015	2016	2017	2018
Residuo debito	2.921.248,63	2.779.565,49	2.676.140,45	2.557.122,98	2.278.269,48
Nuovi prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati	141.683,14	103.425,04	119.017,47	74.673,53	61.750,00
ALTRE VARIAZIONI	0,00	0,00	0,00	1,80	0,00
Estinzioni anticipate				204.178,17	
<b>Totale fino anno</b>	<b>2.779.565,49</b>	<b>2.676.140,45</b>	<b>2.557.122,98</b>	<b>2.278.269,48</b>	<b>2.216.519,48</b>

### 7.2 - Rispetto del limite di indebitamento:

	2014	2015	2016	2017	2018
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	5,83 %	5,66 %	5,52 %	5,61 %	4,50 %

## 8 - CONTO DEL PATRIMONIO IN SINTESI

Anno 2014

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	25.855,16	Patrimonio netto	2.493.516,96
Immobilizzazioni materiali	16.147.557,34		
Immobilizzazioni finanziarie	115.956,63		
Rimanenze			
Crediti	1.862.796,73		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	13.155.804,37
Disponibilità liquide	1.545.596,34	Debiti	4.048.440,73
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
<b>Totale</b>	<b>19.697.762,20</b>	<b>Totale</b>	<b>19.697.762,06</b>

Anno 2017 (\*)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	23.059,14	Patrimonio netto	15.949.194,24
Immobilizzazioni materiali	16.652.206,41		
Immobilizzazioni finanziarie	552.957,28		
Rimanenze			
Crediti	1.760.479,77		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	112.150,73
Disponibilità liquide	944.527,49	Debiti	3.631.171,32
Ratei e risconti attivi	2.815,08	Ratei e risconti passivi	243.528,88
<b>Totale</b>	<b>19.936.045,17</b>	<b>Totale</b>	<b>19.936.045,17</b>

(\*) il conto del patrimonio è stato allegato al bilancio consuntivo solo a titolo conoscitivo in quanto con un comunicato del 25 aprile 2018 Ministero dell'Interno – Direzione centrale per la Finanza locale ha confermato, per i comuni sotto i 5000 abitanti, il rinvio dell'adozione della Contabilità economica per i Piccoli Comuni è stato al 01 gennaio 2018. A tal fine si è provveduto a dare l'incarico per rilevazione straordinaria del patrimonio mobiliare ed immobiliare stato patrimoniale, conto economico e relazione sulla gestione.

### 8.1 - Riconoscimento debiti fuori bilancio.

DATI RELATIVI AI DEBITI FUORI BILANCIO

	2014	2015	2016	2017	2018
Sentenza esecutive	-	-	-	-	-
Copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di	-	-	-	-	-



istituzioni					
Ricapitalizzazione	-	-	-	-	-
Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità	-	-	-	-	-
Acquisizione di beni e servizi	-	-	-	-	-
<b>Totale</b>	-	-	-	-	-

**ESECUZIONE FORZATA**

	2014	2015	2016	2017	2018
Procedimenti di esecuzione forzata	-	-	-	-	-

NON esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere

**9 - SPESA PER IL PERSONALE**

**9.1 - Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato:**

	2014	2015	2016	2017	2018 (pre consuntivo)	anno	MEDIA 2011/2012/2013
Spese (macroag. 01)	625.768,04	728.058,66	537.822,12	556.379,75	608.682,00	-	-
Altre spese (macroag. 03)	-	-	-	-	-	-	-
altre spese			67.919,14	65.280,00	46.000,00	2011	<b>598.782,07</b>
Irap (macroag.07)	31.203,89	39.117,80	29.314,56	31.005,76	38.596,00	2012	<b>611.746,81</b>
fpv reimputato eserc.-1 a rend.	-	-	-	- 20.433,47	-	-	-
fpv reimputato eserc.+1	-	-	27.352,00	28.912,00	-	-	-
<b>Totale spese personale</b>	<b>656.971,93</b>	<b>767.176,46</b>	<b>662.407,82</b>	<b>661.144,04</b>	<b>693.278,00</b>	2013	<b>585.764,47</b>
Componenti escluse*	100.354,42	176.968,41	114.776,24	122.150,80	124.389,95	-	-
Componenti ass.al limite di spesa*	<b>556.617,51</b>	<b>590.208,05</b>	<b>547.631,58</b>	<b>538.993,24</b>	<b>568.888,05</b>	-	<b>598.764,45</b>
<b>RISPETTO LIMITI DI PERSONALE</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>		

**9.2 - Spesa del personale pro-capite:**

ANNO	2014	2015	2016	2017	2018 (pre consuntivo)
<b>Spesa personale*</b>	656.971,93	767.176,46	662.407,82	661.144,04	693.278,00
<b>Abitanti</b>	1.622	1.632	1.601	1.573	1.578
<b>RAPPORTO</b>	<b>405,04</b>	<b>470,08</b>	<b>413,75</b>	<b>420,31</b>	<b>439,34</b>

**9.3 - Indicare se nel periodo considerato per i rapporti di lavoro flessibile instaurati dall'amministrazione sono stati rispettati i limiti di spesa previsti dalla normativa vigente.**

Sono stati rispettati

**9.4 - Indicare se i limiti assunzionali di cui ai precedenti punti siano stati rispettati dalle aziende speciali e dalle Istituzioni:**

SI     NO



### 9.5 - Fondo risorse decentrate.

	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Fondo risorse decentrate	SI	SI	SI	SI	SI

*"SI" l'ente ha provveduto a ridurre la consistenza del fondo delle risorse per la contrattazione decentrata*

*"NO" l'ente non ha provveduto a ridurre la consistenza del fondo delle risorse per la contrattazione decentrata*

### 9.6 - Indicare se l'ente ha adottato provvedimenti ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 3, comma 30 della legge 244/2007 (esternalizzazioni):

L'Ente durante il mandato amministrativo 2014-2019 non ha adottato i provvedimenti di cui all'art. 6 bis del D.Lgs. 165/2001 e all'art. 3, comma 30 della legge 244/2007.



**PARTE IV - RILIEVI DEGLI ORGANISMI ESTERNI DI CONTROLLO****1 - RILIEVI DELLA CORTE DEI CONTI**

- Attività di controllo:

Sono in corso le istruttorie sui rendiconti anno 2015 e 2016.

- Attività giurisdizionale:

Sul rendiconto anno 2014 l'esame effettuato è risultato senza rilievi.

**2 - RILIEVI DELL'ORGANO DI REVISIONE**

Nessuno.

**3 - AZIONI INTRAPRESE PER CONTENERE LA SPESA**

TIPO SPESA	ANNO 2014	ANNO 2018
ORGANI ISTITUZIONALI (indennità, gettoni di presenza, rimborso ai datori di lavoro, assicurazione, IRAP)	33.961,72	16.506,04



## PARTE V – SOCIETÀ PARTECIPATE E ORGANISMI CONTROLLATI

### 1. Società partecipate e organismi controllati

Il Comune di San Casciano dei Bagni, con deliberazione di consiglio comunale n. 39 del 30/09/2017, ha approvato la revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, come modificato dal D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 100, procedendo alla ricognizione delle partecipazioni possedute e all'individuazione delle eventuali partecipazioni da alienare. Nello specifico, il Consiglio comunale di San Casciano dei Bagni ha deliberato la dismissione della propria partecipazione in STB Srl in quanto ritenuta non più strategica per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali. In realtà, la società era stata già messa in liquidazione per scioglimento volontario deliberato dalla Assemblea straordinaria dei soci nella seduta del 7/3/2016.

Con la medesima deliberazione n. 39/2017, è stato approvato il "Piano di sviluppo 2018-2020 di Terre di Siena Lab srl", a sua volta nata per scissione da APEA srl, con ipotesi di fusione con Val d'Orcia srl. In data 22.03.2018 presso lo Studio del Notaio Coppini si è tenuta l'Assemblea straordinaria dei Soci per il rogito del progetto di fusione ed alla costituzione della newco Terre di Siena Lab s.r.l. nella quale il Comune di San Casciano dei Bagni è socio al 0,6 %. In tale sede è stato sottoscritto il nuovo Statuto societario. Nel mese di settembre presso lo Studio del Notaio Coppini viene perfezionato il progetto di fusione con decorrenza 1.01.2018.

I provvedimenti di cui alla citata deliberazione di consiglio comunale n. 44/2017 sono stati confermati anche in sede di revisione periodica delle partecipazioni societarie, approvata con deliberazione di consiglio comunale n. 63 del 29/12/2018.

#### 1.1 - Organismi controllati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, numeri 1 e 2, del codice civile.

**Esterneizzazione attraverso società: (ove presenti)**

Non sono presenti

#### 1.2 - Esterneizzazione attraverso società e altri organismi partecipati (diversi da quelli indicati nella tabella precedente): (ove presenti)

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI AZIENDE E SOCIETÀ PER FATTURATO <sup>(1)</sup>						
BILANCIO ANNO 2017 *						
Denominazione e forma giuridica	Tipologia azienda o società <sup>(2)</sup>	Codice ATECO	Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione <sup>(7)</sup>	Patrimonio netto azienda o società	Risultato di esercizio positivo o negativo
ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA	SPA	36.00.00	102.313.173	0,6641%	80.504.878,00	7.241.136,00
INTESA SPA	SPA	43.21.03	1.973.231	0,0484%	61.042.056,00	2.696.442,00
L.F.I. - LA FERROVIARIA ITALIANA SPA	SPA	52.21.00	6.962.159	0,5689%	54.275.718,00	418.531,00
PATTO 2000	SCARL	70.22.09	224.575	0,3307%	98.521,00	18.328,00
SIENA AMBIENTE SPA	SPA	38.03.00	25.596.433	0,1099%	19.172.442,00	507.607,00
SIENA CASA SPA	SPA	41.01.00	5.761.790	1,00%	661.255,00	156.523,00
SOCIETA' DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE	Consorzio pubblico	889900	3.686.943,73	4,00%	25.866,08	396,78
TERRE DI SIENA LAB	SRL	75.31.39	366.524	0,11%	120.546,00	655,00
STB SOCIETA' TERME E BENESSERE IN LIQUIDAZIONE	SRL	68.20.02 68.1 70.1 41.2	745.729 (fatturato 2016)	2,7412%	- 26.624.249 (patrimonio netto al 31/12/2016)	- 667.918 (risultato di esercizio al 31/12/2016)



**1.3 - Provvedimenti adottati per la cessione/alienazione quote di società partecipate a seguito di interventi di razionalizzazione ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.L. n. 175/2016 (ove presenti):**

Denominazione	Oggetto	Estremi provvedimento cessione	Stato attuale procedura
STB SRL in liquidazione	Assunzione di partecipazione ed acquisto e ristrutturazione di immobili	Nella seduta del 07/03/2016, l'Assemblea straordinaria dei soci ha deliberato lo scioglimento volontario della società con conseguente messa in liquidazione della stessa.	In corso di liquidazione
Terre di Siena Lab srl	Servizio Europeo di Area Vasta (Utilizzo dei fondi dei progetti europei e partecipazione a programmi e progetti comunitari)	In sede di revisione straordinaria delle partecipazioni societarie, il consiglio comunale di Cetona ha approvato il "Piano di sviluppo 2018-2020 di Terre di Siena Lab srl", con ipotesi di fusione con Val d'Orcia srl.	In data 22.03.2018 presso lo Studio del Notaio Coppini si è tenuta l'Assemblea straordinaria dei Soci per il rogito del progetto di fusione ed alla costituzione della newco Terre di Siena Lab s.r.l. nella quale il Comune di Cetona è socio al 0,11 %. In tale sede è stato sottoscritto il nuovo Statuto societario. Nel mese di settembre presso lo Studio del Notaio Coppini viene perfezionato il progetto di fusione con decorrenza 1.01.2018.

Tale è la relazione di fine mandato del Comune di San Casciano dei Bagni che è stata trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti in data ...../...../.....

Lì 26/03/2019.



**Il Sindaco**  
Paolo Morelli

**CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del T.U.E.L., si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico - finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del T.U.E.L. o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

Lì ...../...../.....

**L'organo di revisione economico finanziaria**

Davide Baccelli