

PIANO OPERATIVO COMUNALE

Oggetto: Piano Operativo - Rettifica errori materiali - Art. 21 L.R. 65/2014

RELAZIONE

(art. 21 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del procedimento

Dott. MARCO CROCCHI

RELAZIONE

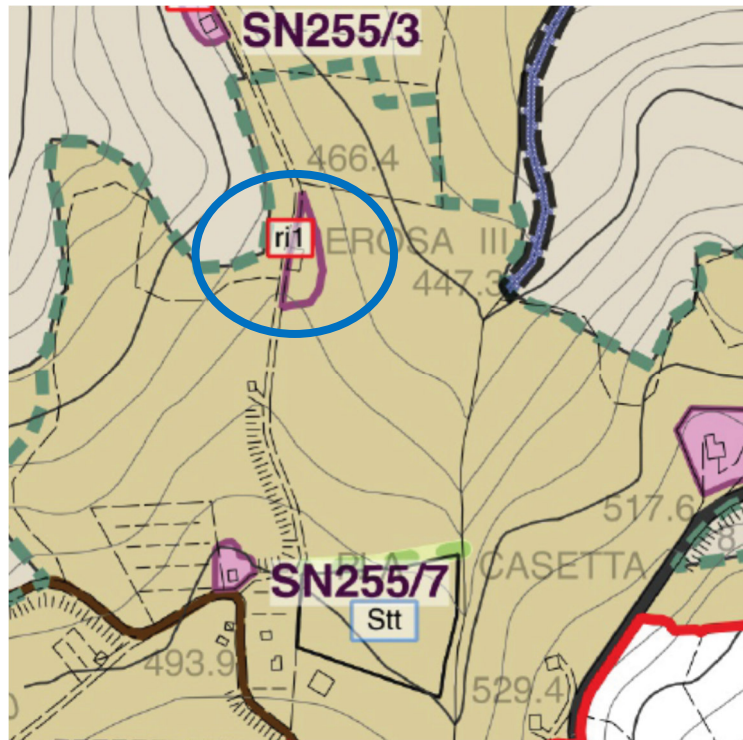
Premessa

Il Comune di San Casciano dei Bagni è dotato di:

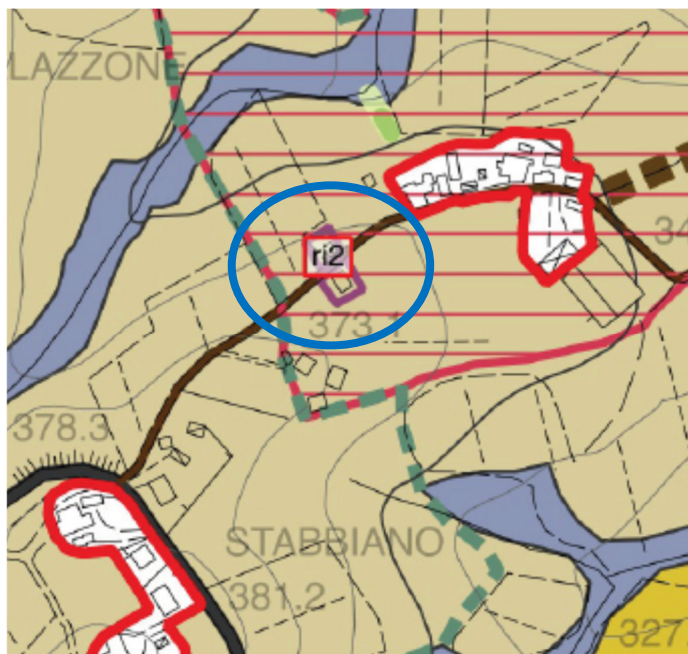
- Piano Strutturale approvato con Deliberazione del C.C. n. 40 del 20.04.2004 (B.U.R.T. n. 24 del 16.04.2004);
- Piano Operativo approvato con varianti puntuali al Piano Strutturale del Comune di San Casciano dei Bagni che con Deliberazione del C.C. n. 63 del 09.12.2020 (B.U.R.T. n. 4 del 27.01.2021 parte II).

Sono state rilevati dal personale dell'Ufficio Tecnico, in fase di prima applicazione del Piano Operativo e delle norme relative, errori materiali di seguito elencati, riconducibili all'art. 21 L.R. 65/2014:

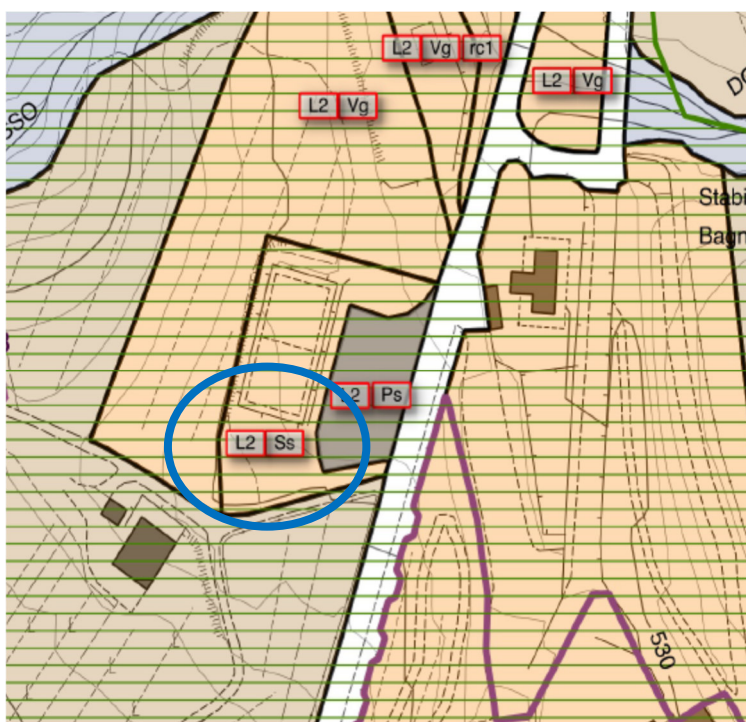
- 1) Relativamente al Fabbricato Podere Erosa III in Loc Celle sul Rigo con l'osservazione n° 29 veniva richiesta la modifica della categoria d'intervento da Ri1 a Ri5, l'osservazione è stata accolta ma non è stata aggiornata la Tavola 5a.



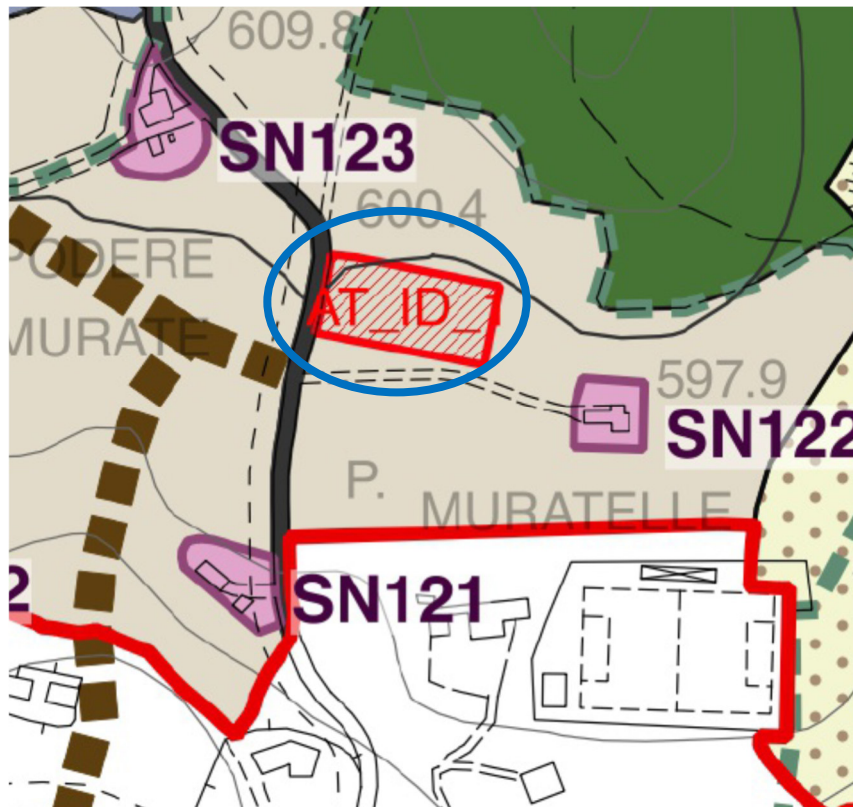
- 2) Relativamente al fabbricato in Loc. Stabbiano con l'osservazione n° 44 veniva richiesta la suddivisione tra edificio principale e annesso e la modifica della categoria d'intervento da Ri1 a Ri5 dell'annesso, l'osservazione è stata accolta ma non è stata aggiornata la Tavola 5c.



- 3) Il campo da tennis in Loc. Le Terme è stato indicato con la sigla L2 – Ss anziché L2-Vs



4) Nella Tav. 5b non è stata riportata la sigla dell'area di Trasformazione AT PUC. 1.1



ERRORI ALLE N.T.A.

5) Art. 74 comma 2 lettera a) eliminare “di cui al precedente comma 7”

6) Art. 79 comma 4 modificare “di cui al precedente comma 3” anziché comma 4

Conclusioni

Si ritiene pertanto necessario provvedere alla correzione degli errori materiali rilevati mediante Deliberazione del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.21 comma 2 della L.R.65/2014

Il Responsabile del Procedimento

DOTT. MARCO CROCCHI